

PUBLICIDAD de ACTA PARA INMATRICULACIÓN POR DOBLE TÍTULO CON ARREGLO AL ARTÍCULO 205 DE LA LEY HIPOTECARIA

REGISTRO DE ENTRADA AYUNTAMIENTO DE VALDETORRES DE JARAMA

Yo, Rafael Angel Corral Martínez, Notario del Ilustre Colegio de Madrid, con residencia en Algete, por el presente y a cuantas personas puedan estar interesadas, pongo en su conocimiento que se está tramitando ACTA PARA INMATRICULACIÓN POR DOBLE TÍTULO CON ARREGLO AL ARTÍCULO 205 DE LA LEY HIPOTECARIA de **finca situada en el término municipal de Valdetorres de Jarama, (Madrid).**

Los datos de los requirentes son: DOÑA BEATRIZ-MARÍA RODRÍGUEZ RIVERO, con domicilio en Las Rozas de Madrid, (Madrid), CP 28290, calle Pablo Sorozábal, número 1G, con D.N.I. y N.I.F. número: 02606429T. DON FRANCISCO JAVIER RODRÍGUEZ ARÉVALO, con domicilio en Madrid, CP 28003, calle Blasco de Garay, número 75, con D.N.I. y N.I.F. número: 00792193G. DOÑA MARÍA ISABEL MOLINA PONCE DE LEÓN, con domicilio en Madrid, Plaza del Niño Jesús, número 5, 2ºD, con D.N.I. y N.I.F. número: 00850528B. DON JUAN ANTONIO RODRÍGUEZ MOLINA, vecino de El Escorial, (Madrid), calle Nuestra Señora de DON ÁNGEL RODRÍGUEZ MOLINA, vecino de Olite, (Navarra), Plaza de Alsásua, número 6, con D.N.I. y N.I.F. número 00798009R.

La descripción e identificación de la finca es la siguiente:

URBANA.- Finca sita en la calle Madrid número 2, término municipal de VALDETORRES DE JARAMA provincia de MADRID. Tiene una cabida de mil setecientos veintinueve metros cuadrados de superficie. En su interior existen varias construcciones formando tres cuerpos independientes señalados y descritos catastralmente en la actualidad de la siguiente forma:

Edificación señalada en el catastro como Escalera 1, Planta 00, puerta letra A, que linda por todos sus vientos con la parcela en la que está emplazada encontrándose situada en la parte central de la misma y aproximada a su lindero Oeste. Consta de un porche en planta baja de seis metros cuadrados y dos plantas alzadas, la planta baja de setenta y cuatro metros cuadrados destinados a vivienda y la primera planta alzada de quince metros cuadrados destinados a almacén, superficies todas ellas construidas. Total superficie en planta baja: ochenta metros cuadrados. Total superficie construida: noventa y cinco metros cuadrados. REFERENCIA CATASTRAL: 6954726VL5065S0001LQ.

Edificación señalada en el catastro como Escalera 1, Planta 00, puerta letra B, que linda por todos sus vientos con la parcela en la que está emplazada encontrándose

Oficina/unidad: REG01
No Registro: 2304 Año: 2017 Fecha: 21/07/2017 Hora: 10:00

situada al norte de la edificación anterior y al Sur de la que se dirá luego, (esto es, entre medio de ambas y separada de las mismas), y aproximada al lindero Oeste de la total parcela. Consta de una única planta alzada con un porche en planta baja de cuatro metros cuadrados y una vivienda de cuarenta y dos metros de superficie construida. Total ocupación en planta baja y total superficie construida: cuarenta y seis metros cuadrados. REFERENCIA CATASTRAL: 6954726VL5065S0002BW.

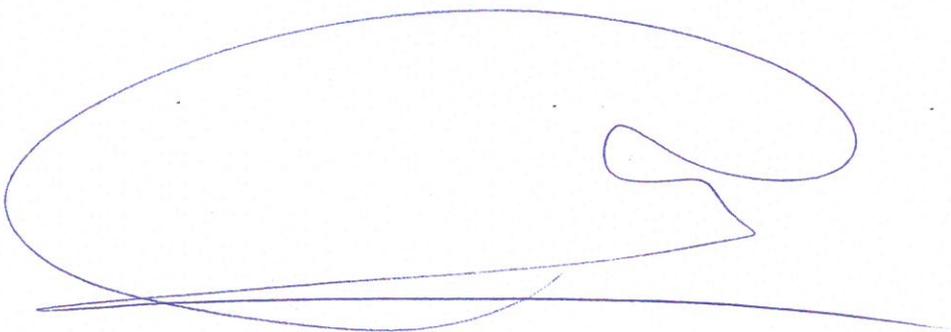
Edificación señalada en el catastro como Escalera 1, Planta 00, puerta letra C, que linda por todos sus vientos con la parcela en la que está emplazada encontrándose situada al norte de la edificación anterior y junto al lindero Norte de la finca en la que está enclavada así como aproximada al lindero Oeste de la total parcela. Consta de tres plantas alzadas con un porche en planta baja de cinco metros cuadrados, una primera planta y una segunda planta alzada cada una de ellas de cuarenta y un metros cuadrados destinados a vivienda y una tercera planta alzada de diecinueve metros cuadrados destinada a almacén, superficies todas ellas construidas. Total ocupación en planta baja cuarenta y seis metros cuadrados y total superficie construida: ciento seis metros cuadrados. REFERENCIA CATASTRAL: 6954726VL5065S0003ZE.

La total parcela que contiene estas edificaciones linda al Norte con la parcela urbana señalada con el número 33 de la carretera de Torrelaguna cuyo titular catastral es Almacén Valdetorres S.L., al Sur con la calle Madrid, al Este con la carretera de Torrelaguna y al Oeste con la parcela urbana señalada con el número 4 de la calle Madrid, cuyo titular catastral es Paulina Moreda Acevedo.

Lo que pongo en general conocimiento, en cumplimiento de lo dispuesto en el art. 205 y 203 de la Ley Hipotecaria y 199 y 200 del Reglamento Notarial, a los efectos de que cualquier interesado pueda comparecer en el expediente y hacer valer sus derechos.

Este anuncio estará expuesto durante el plazo de un mes.

Dado el presente en Algete, a diecisiete de Julio del año dos mil diecisiete.

A large, stylized handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke at the bottom.