



**AYUNTAMIENTO
DE
VALDETORRES DE JARAMA
(MADRID)**

Plaza de la Constitución, 1
Telf. 91 8 41 51 64
Fax. 91 8 41 51 49
28150 Valdetorres de Jarama

Procedimiento: CONTRATO DE LAS OBRAS DE AMPLIACIÓN DE LA CASA DE NIÑOS DEL AYUNTAMIENTO DE VALDETORRES DE JARAMA por Procedimiento Abierto Simplificado

Día y hora de la reunión: 29 DE NOVIEMBRE DE 2018 A LAS 08:15 HORAS

Lugar de celebración: SALÓN DE PLENOS DEL AYUNTAMIENTO DE VALDETORRES DE JARAMA

Asistentes:

- PRESIDENTE: D. José Manuel Acevedo Ramos (Alcalde-Presidente)
- VOCAL 1. Dña. María del Carmen Navarro Chinchilla (Secretaria-Interventora de la Corporación)
- VOCAL 2. Dña. María Carmen Cerezo Díaz (Concejal Delegado de Educación)
- SECRETARIA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN: Dña. M^a Jesús Valdeavero Sanz

Ausentes: D. Antonio Sánchez Corral (Vocal), quién había excusado su asistencia.

Documento firmado por: El Presidente, los Vocales y la Secretaria de la Mesa

ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN DE APERTURA DE LOS SOBRES: CRITERIOS PONDERABLES AUTOMÁTICAMENTE Y PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN

Reunidos en el Salón de Plenos de la Casa Consistorial, el día **29 DE NOVIEMBRE DE 2018 A LAS 08:18 HORAS**, se constituye la Mesa de Contratación para la adjudicación del siguiente contrato:

Tipo de contrato: CONTRATO DE OBRAS

Objeto del contrato: La ejecución de las OBRAS DE AMPLIACIÓN DE LA CASA DE NIÑOS DEL AYUNTAMIENTO DE VALDETORRES DE JARAMA

Procedimiento de contratación: ABIERTO SIMPLIFICADO

Tipo de Tramitación: ordinaria

Código CPA: 41.00.40 TRABAJOS GENERALES DE CONSTRUCCIÓN EN EDIFICIOS NO RESIDENCIALES

Código CPV: 45214100-1 TRABAJOS DE CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIOS PARA JARDIN DE INFANCIA

Valor estimado del contrato



**AYUNTAMIENTO
DE
VALDETORRES DE JARAMA
(MADRID)**

Plaza de la Constitución, 1
Telf. 91 8 41 51 64
Fax. 91 8 41 51 49
28150 Valdetorres de Jarama

Presupuesto base de licitación IVA excluido: 283.432,58 €	IVA%: 59.520,84 €
Presupuesto base de licitación IVA incluido: 342.953,42 €	
Duración de la ejecución: 6 MESES	

La composición de la mesa es la siguiente:

PRESIDENTE: D. José Manuel Acevedo Ramos (Alcalde-Presidente)

VOCAL 1. Dña. María del Carmen Navarro Chinchilla (Secretaria-Interventora de la Corporación)

VOCAL 2. Dña. María Carmen Cerezo Díaz (Concejal Delegado de Educación)

VOCAL 3. D. Antonio Sánchez Corral (Concejal representante del Grupo Vecinos Independientes de Valdetorres - V.I.V.), que había excusado su ausencia.

SECRETARIA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN: Dña. M^a Jesús Valdeavero Sanz

1. APERTURA DE SOBRES Y CALIFICACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN

A continuación, se procede a la calificación previa de los documentos presentados en tiempo y forma, ordenando el Presidente la apertura de los sobres.

El Presidente acuerda proceder a examinar formalmente la documentación presentada, dando fe el Secretario de la relación de documentos.

La Mesa de Contratación declara admitidas las siguientes proposiciones:

- **YARA 1999 S.L. con C.I.F. B82740077**

- **GEXCOM con C.I.F. B06559058**



2. CLASIFICACIÓN DE LAS OFERTAS

Se procede a la clasificación de las ofertas con el siguiente resultado:

MEJORAS	PUNTOS ASIGNADOS A LA MEJORA	YARA 1999 S.L.	GEXCOM
Mejora 1.- BALIZAS DE ILUMINACIÓN EXTERIOR	1,0	1,0	1,0
Mejora 2.- PORCHE DE ENTRADA	1,0	1,0	1,0
Mejora 3.- JUEGO DE NIÑOS	2,5		2,5
Mejora 4.- PATIO CUBIERTO	0,5		0,5
Mejora 5.- PARTERRES	0,5		0,5
Mejora 6.- FALSO TECHO ACÚSTICO EN AULAS	2,0		2,0
Mejora 7.- REVESTIMIENTO DE DM EN AULAS	1,0	1,0	1,0
Mejora 8.- COCINA	1,5	1,5	1,5
TOTAL PUNTUACIÓN	10,0	4,5	10,0

LICITADOR	IMPORTE DE LA OFERTA ANTES DE IVA	% DE BAJA	PUNTUACIÓN ECONÓMICA DE LAS OFERTAS	PUNTOS POR LAS MEJORAS	PUNTUACIÓN TOTAL
GEXCOM	249.100,00	12,11%	88,16	10,00	98,16
YARA 1999 S.L.	240.459,09	15,16%	90,00	4,50	94,50

BAJA MEDIA
BAJA MEDIA+5 PUNTOS

12,11%
17,11%

3. PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN

En consecuencia, la Mesa propone al órgano de contratación la adjudicación al siguiente licitador: **GEXCOM**

4. REGISTRO OFICIAL DE LICITADORES Y DE EMPRESAS CLASIFICADAS

La mesa procede a la comprobación en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas que las empresas propuestas como adjudicatarias están debidamente constituidas, los firmantes de las proposiciones tienen poder bastante para formular la oferta, ostentan la solvencia económica, financiera y técnica o, en su caso la clasificación correspondiente y no están incurso en ninguna prohibición para contratar.



**AYUNTAMIENTO
DE
VALDETORRES DE JARAMA
(MADRID)**

Plaza de la Constitución, 1
Telf. 91 8 41 51 64
Fax. 91 8 41 51 49
28150 Valdetorres de Jarama

5. REQUERIMIENTO DE DOCUMENTACIÓN

Tras la comprobación en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas, se requiere mediante comunicación electrónica al licitador propuesto como adjudicatarios para que constituya la garantía definitiva, así como para que aporte el compromiso al que se refiere el artículo 75.2 y la documentación justificativa de que dispone efectivamente de los medios que se hubiese comprometido a dedicar o adscribir a la ejecución del contrato conforme al artículo 76.2; y todo ello en el plazo de 7 días hábiles a contar desde el envío de la comunicación.

El Presidente da por terminada la reunión a las 08:35 horas. Y para que quede constancia de lo tratado, yo, la Secretaria, redacto Acta que someto a la firma del Presidente y Vocales.


PRESIDENTE: José Manuel Acevedo Ramos


VOCAL 1. María del Carmen Navarro Chinchilla


VOCAL 2. María Carmen Cerezo Díaz


SECRETARIA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN: Mª Jesús Valdeavero Sanz