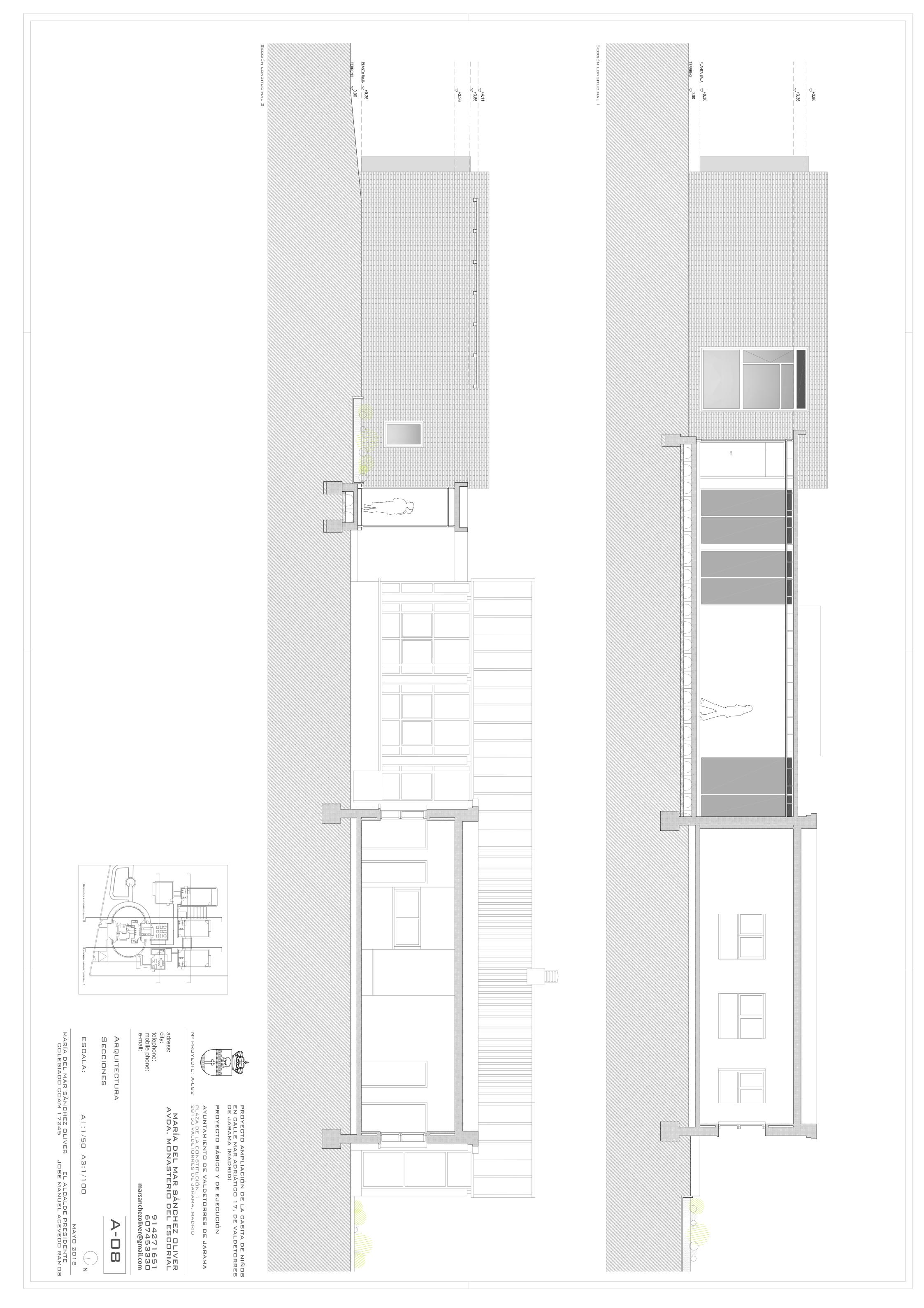
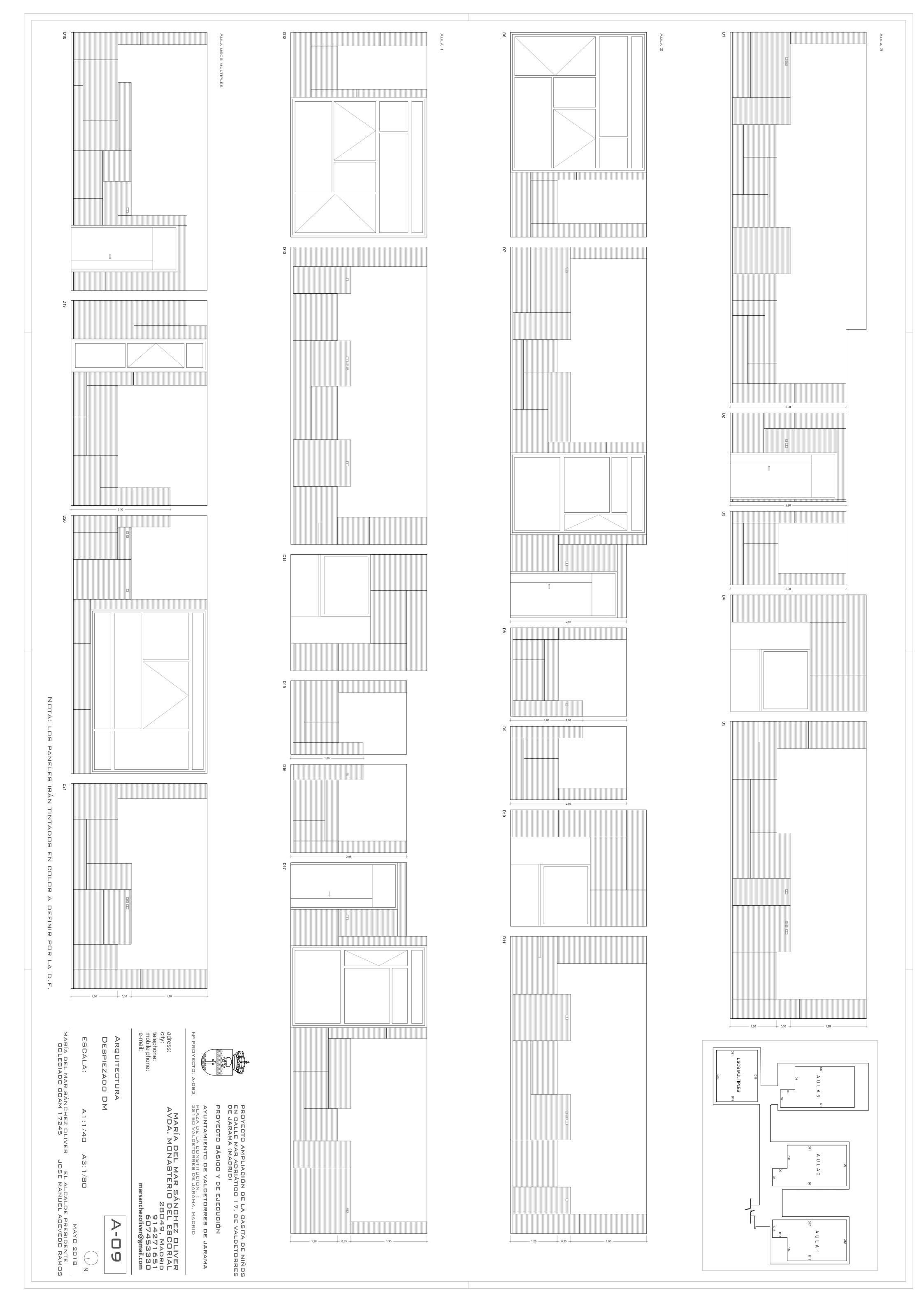
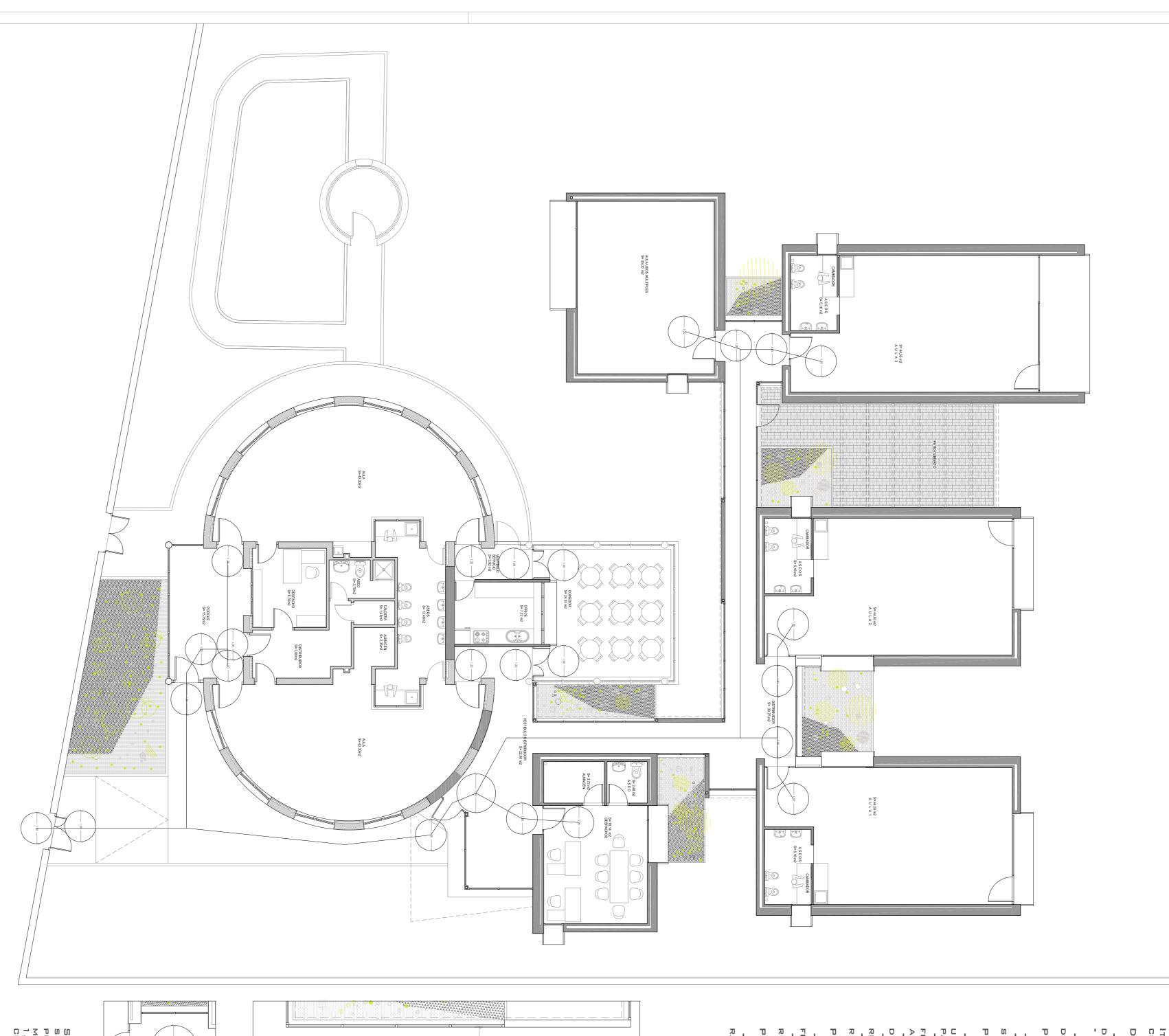
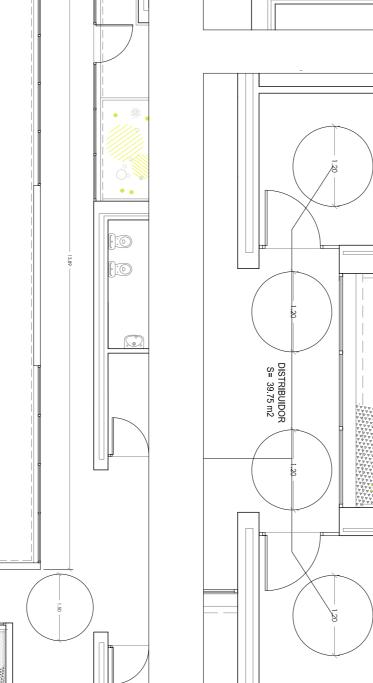


adress:
city:
telephone:
mobile phone:
e-mail: MARÍA DEL MAR SÁNCHEZ OLIVER EL ALCALDE PRESIDENTE
COLEGIADO COAM 17245 JOSE MANUEL ACEVEDO RAMOS ARQUITECTURA SECCIONES Nº PROYECTO: A-082 ESCALA: PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN AYUNTAMIENTO DE VALDETORRES DE JARAMA PLAZA DE LA CONSTITUCIÓN, 1 28150 VALDETORRES DE JARAMA, MADRID PROYECTO AMPLIACIÓN DE LA CASITA DE NIÑOS EN CALLE MAR ADRIÁTICO 17, DE VALDETORRES DE JARAMA (MADRID) MARÍA DEL MAR SÁNCHEZ OLIVER AVDA. MONASTERIO DEL ESCORIAL A1:1/50 A3:1/100 914271651 607453330 marsanchezoliver@gmail.com A-07 Z









OCALIZACIÓN Y CARACTERÍSTICAS DEL SUELO SUPERFICIES CON PENDIENTE MENOR QUE EL SUPERFICIES CON PENDIENTE IGUAL O MAYOR

EGÚN DB SUA - SEGURIDAD DE UTILIZACIÓN

ACCESIBILIDAD:

ONAS INTERIORES HÚMEDAS, TALES COMO LAS ENTRADAS A LOS EDIFICIOS DESDE EL SPACIO EXTERIOR, TERRAZAS CUBIERTAS, VESTUARIOS, BAÑOS, ASEOS, COCINAS, ETC SUPERFICIES CON PENDIENTE MENOR QUE EL 6% SUPERFICIES CON PENDIENTE IGUAL O MAYOR QUE EL 6% Y ESCALERAS

OMO OBJETIVO PROPORCIONAR UNA ZONA DE TRANSICIÓN O DE FORMA PROGRESIVA, ESTO PUEDE CONSEGUIRSE: GA UN RECORRIDO DE AL MENOS 6 M DESDE LA ENTRADA

N

ωи

AGUA DEL CALZADO, EN CUYO CASO LA DIMENSIÓN DEL SONA, AMBOS PIES ENTRAN EN CONTACTO CON EL ELEM

ITINERARIO ACCESIBLE

ITINERARIO QUE, CONSIDER CONDICIONES QUE SE ESTA BLECEN A CONTINUACIÓN D M

DESNIVELES:

- LOS DESNIVELES SE DEL SUA 1. NO SE AD ESPACIO PARA GIRO Z

D OBST

Ø 1,50 M LIBR DE MÁS DE 10

DIÁMETRO E PASILLOS

- ANCHURA LIBRE DE PASO ≥ 1,20 M. - ESTRECHAMIENTOS PUNTUALES DE ANCHURA SEPARACIÓN ≥0,65 M A HUECOS DE PASO O A I∧ 1,00 M, DE LONGITU MBIOS DE DIRECCIÓN IΛ U

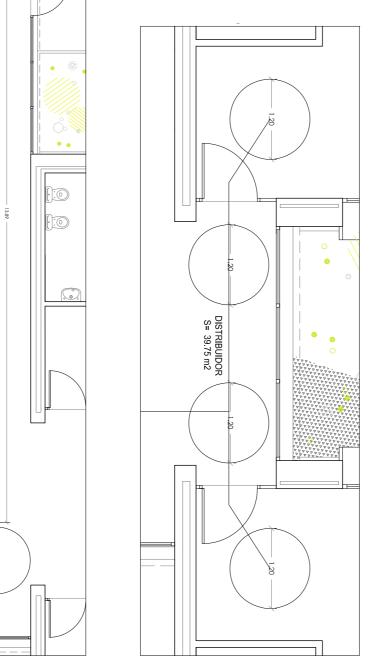
- ANCHURA LIBRE DE PASO \geq 0,80 m medida en el marco y aportada por no más de luna hoja. En el ángulo de máxima apertura de la puerta, la anchura libre de paso reducida por el grosor de la hoja de la puerta debe ser \geq 0,78 m - Mecanismos de apertura y cierre situados a una altura entre 0,80 - 1,20 m, funcionamiento a presión o palanca y maniobrables con una sola mano, o son automáticos. - En ambas caras de las puertas existe un espacio horizontal libre del barrid de las hojas de diámetro \not 1,20 m. - Distancia desde el mecanismo de apertura hasta el encuentro en rincón \geq 0,30 m - Fuerza de apertura de las puertas de salida \leq 25 N (\leq 65 N cuando sean resistentes al fuego)

- NO CONTIENE PIEZAS NI ELEMENTOS SUELTOS, TALES COMO GRAVAS FELPUDOS Y MOQUETAS ESTÁN ENCASTRADOS O FIJADOS AL SUELO - PARA PERMITIR LA CIRCULACIÓN Y ARRASTRE DE ELEMENTOS PESADO RUEDAS, ETC., LOS SUELOS SON RESISTENTES A LA DEFORMACIÓN

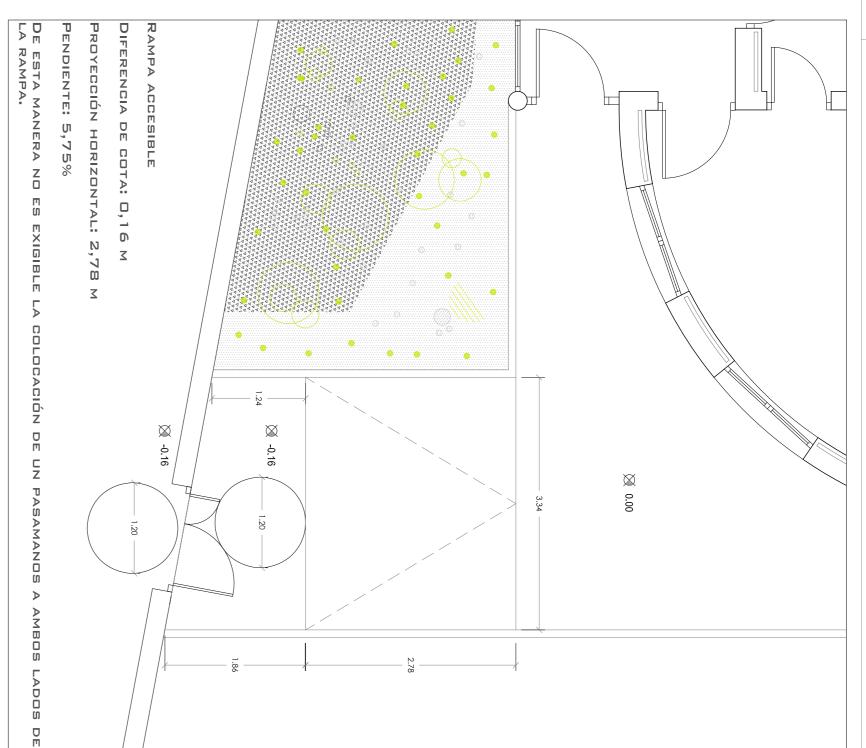
. LA PENDIENTE EN SENTIDO DE LA AMPA ACCESIBLE, Y LA PENDIENTE TRASVER ES \$ 4%, CUMPLE SAL AL SENTIDO DE LAS CONDICIONES LA MARCHA ES S

EL PASILLO DISTRIBUIDOR QUE CONECTA LA ENTRADA PRINCIPAL CON LA ZONA DE AULAS Y USOS MÚLTIPLES NO CUENTA CON UNA DIMENSIÓN MENOR DE 1,20 M EN NINGUNO DE SUS PUNTOS, SIENDO ESTE EL ANCHO MÍNIMO REQUERIDO PARA PODER TRATARSE DE UN RECORRIDO ACCESIBLE.

ASIMISMO NINGUNA DE LAS PI ACCESIBLE CUENTA CON UNA CONTANDO SIEMPRE CON UNA EN SILLA DE RUEDAS, EN AMB. PUERTAS PREVISTAS EN EL ITINERAR DIMENSIÓN MENOR A 0,80 M, N ZONA DE MANIOBRA PARA PERSON BAS CARAS DE LA PUERTA, DE 1,20



SE DEBE DISPONER DE ESPACIO SUFICIENTE PARA QUE UNA PERSONA EN SILLA DI LUEDA DAR LA VUELTA CÓMODAMENTE SIN LA NECESIDAD DE IR MARCHA ATRÁS. I IANERA SE PUEDEN INSCRIBIR DOS CIRCUNFERENCIAS EN PLANTA DE DIÁMETRO (,50 m en los extremos del Pasillo lo que posibilita la maniobra de Per MANERA QUE DE RUEDAS 3. DE ESTA 3 DE GIRO ERSONAS



EGÚN DB SUA - SEGURIDAD DE UTILIZACIÓN Y ACCESIBILIDAD:

1 LAS RAMPAS TENDRÁN UNA PENDIENTE DEL 12%, COMO MÁXIMO, EXCEPTO: A) LAS QUE PERTENEZCAN A ITINERARIOS ACCESIBLES, CUYA PENDIENTE SERÁ, COMO MÁXIMO, DEL 10% CUANDO SU LONGITUD SEA MENOR QUE 3 M, DEL 8% CUANDO LA LONGITUD SEA MENOR QUE 6 M Y DEL 6% EN EL RESTO DE LOS CASOS.

LA LON ≥N CCESIBLES SERÁ DEL 2%, COMO MÁXIMO. GITUD DE LOS TRAMOS DE LAS RAMPAS DEBE MEDIRSE EN PROYECCIÓN HORIZONTAL

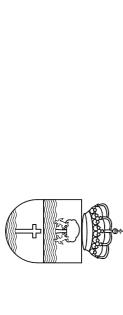
3 LOS TRAMOS TENDRÁN UNA LONGITUD DE 15 M COMO MÁXIMO, EXCEPTO SI LA RAMPA PERTENECE A ITINERARIOS ACCESIBLES, EN CUYO CASO LA LONGITUD DEL TRAMO SERÁ DE 9 M, COMO MÁXIMO.

4 LA ANCHURA DE LA RAMPA ESTARÁ LIBRE DE OBSTÁCULOS. LA ANCHURA MÍNIMA ÚTIL SE MEDIRÁ ENTRE PAREDES O BARRERAS DE PROTECCIÓN, SIN DESCONTAR EL ESPACIO OCUPADO POR LOS PASAMANOS, SIEMPRE QUE ESTOS NO SOBRESALGAN MÁS DE 12 CM DE LA PARED O BARRERA DE PROTECCIÓN.

5 SI LA RAMPA PERTENECE A UN ITINERARIO ACCESIBLE LOS TRAMOS SERÁN RECTOS O CON UN RADIO DE CURVATURA DE AL MENOS 30 M Y DE UNA ANCHURA DE 1,20 M, COMO MÍNIMO. ASIMISMO, DISPONDRÁN DE UNA SUPERFICIE HORIZONTAL AL PRINCIPIO Y AL FINAL DEL TRAMO CON UNA LONGITUD DE 1,20 M EN LA DIRECCIÓN DE LA RAMPA, COMO MÍNIMO.

MAYOR ODISPOND
AMBOS L
PROTECO
TRAMO E RAMPAS QUE PERTENEZGAN A UN ITINERARIO AGGESIBLE, GUYA PENDIENTE SEA VORÁN DE PASAMANOS GONTINUO EN TODO SU REGORRIDO, INGLUIDO MESETAS, EN LADOS. ASIMISMO, LOS BORDES LIBRES CONTARÁN CON UN ZÓCALO O ELEMENTO DE CCIÓN LATERAL DE 10 CM DE ALTURA, COMO MÍNIMO. CUANDO LA LONGITUD DEL EXCEDA DE 3 M, EL PASAMANOS SE PROLONGARÁ HORIZONTALMENTE AL MENOS 30

7 EL PASAMANOS ESTARÁ A UNA ALTURA COMPRENDIDA ENTRE 90 Y 110 CM. LAS RAMPAS SITUADAS EN ESCUELAS INFANTILES Y EN CENTROS DE ENSEÑANZA PRIMARIA, ASÍ COMO LAS QUE PERTENECEN A UN ITINERARIO ACCESIBLE, DISPONDRÁN DE OTRO PASAMANOS A UNA ALTURA COMPRENDIDA ENTRE 65 Y 75 CM.



PROYECTO AMPLIACIÓN DE LA CASITA DE NIÑOS EN CALLE MAR ADRIÁTICO 17, DE VALDETORRES DE JARAMA (MADRID)

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

AYUNTAMIENTO DE VALDETORRES DE JARAMA PLAZA DE LA GONSTITUCIÓN, 1 28150 VALDETORRES DE JARAMA, MADRID

telephone: mobile phone: e-mail: Nº PROYECTO:

MARÍA DEL MAR SÁNCHEZ OLIVER AVDA. MONASTERIO DEL ESCORIAL

914271651 607453330 marsanchezoliver@gmail.com

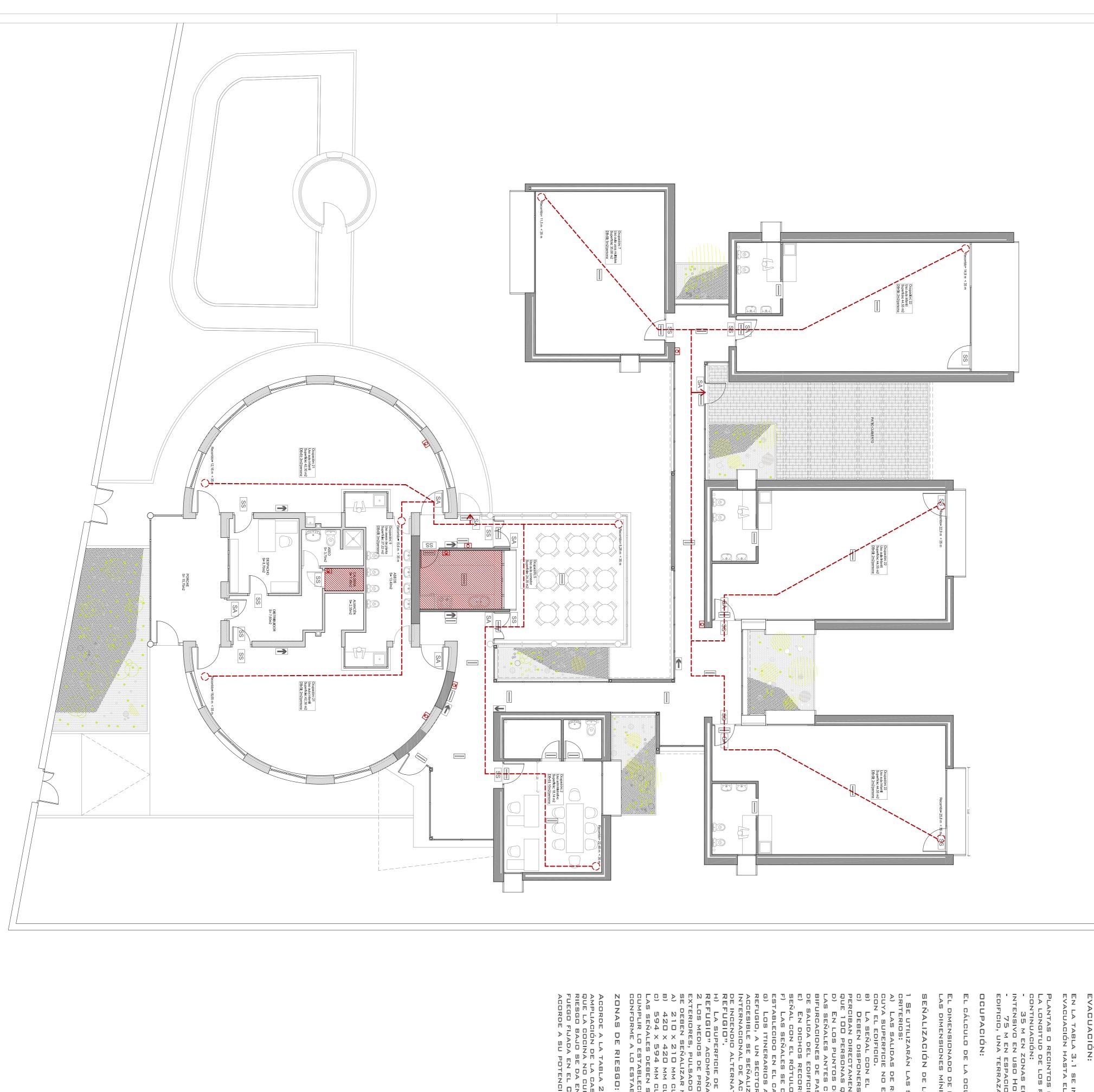
ACCESIBILIDAD A1:1/100 A3:1/200 MAYO 2018

ESCALA:

ARQUITECTURA

MARÍA DEL MAR SÁNCHEZ OLIVER COLEGIADO COAM 17245

EL ALCALDE PRESIDENTE JOSE MANUEL ACEVEDO RAMOS



SEGÚN DB SI -SEGURIDAD M Z CASO DE INCENDIO

EVACUACIÓN:

Ε NÚMERO R EN CADA CASO, COMO MÍNIMO, ASÍ COMO LA LONGITUD DE LOS RECORRIDOS DE

NTA O SALIDA DE RECINTO RESPECTIVAMENTE: NE O SALIDA DE RECINTO RESPECTIVAMENTE:

Plantas o recintos que disponen de más de una salida de planta o salida de recinto respectivamente: La longitud de los recorridos de evacuación hasta alguna salida de planta no excede de 50 m, excepto en los casos que se indican continuación: - 35 m en zonas en las que se prevea la presencia de ocupantes que duermen, o en plantas de hospitalización o de tratamiento intensivo en uso Hospitalario y en plantas de escuela infantil o de enseñanza primaria. - 75 m en espacios al aire libre en los que el riesgo de declaración de un incendio sea irrelevante, por ejemplo, una cubierta de

OCUPACIÓN:

EL CÁLCULO DE LA OCUPACIÓN SE HACE ACORDE A LA TABLA 2.1 DENSIDADES DE OCUPACIÓN DEL DB S13-1.

DIMENSIONADO DE LOS ELEMENTOS DE EVACUACIÓN DEBE REALIZARSE CONFORME A LO QUE SE INDICA EN LA TABLA 4.1. CUMPLIENDO LAS PUERTAS S DIMENSIONES MÍNIMAS EXIGIDAS, ASI COMO LOS PASILLOS Y RAMPAS.

LA NOR

1 SE UTILIZARÁN LAS SEÑALES DE EVAGUACIÓN DEFINIDAS CRITERIOS: A) LAS SALIDAG DE EVACUACIÓN DEFINIDAS SEÑALIZACIÓN DE LOS MEDIOS DE EVACUACIÓN MA UNE 23034:1988, CONFORME A LOS SIGUIENTES

A) LAS SALIDAS DE RECINTO, PLANTA O EDIFICIO TENDRÁN UNA SEÑAL CON EL RÓTULO "SALIDA", EXCEPTO CUANDO SE TRATE DE SALIDAS DE RECINTOS
COYA SUPERFICIE NO EXCEDA DE 50 M², SEAN FÁCILACENTE VISITADOS
COYA SUPERFICIE NO EXCEDA DE SALIDA DE EMERGRANIA" DESE UTILIZARSE EN TODA SALIDA PREVISTA PARA USO EXCLUSIVO EN CASO DE EMERGRANIA.

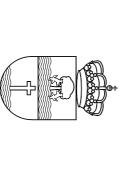
C) DESEN LAS EDIFICIO.

E) LA SEÑAL CON EL RÓTULO "SALIDA DE EMERGRANIA" DE CORRECCIÓN DE LOS RECORDOS PARA DE CONCENTOS Y LOS COURANTES ESTÉN PARA USO EXCLUSIVO EN CASO DE EMERGRANIA.

C) DESEN OS PONTES ESTÁNES DE CADADO EN CASO DE CADADO PARA DE CONCENTOS EN CASO DE EMERGRANIA DE CONCENTOS DE LOS RECORDOS DE CADADO DE CADADO DE CADADO DE CONCENTOS DE LOS CONCENTOS DE LOS CONCENTOS DE CADADO DE CADAD

CORDE A LA TABLA 2.1 DEL DB-SI 1 SE ESTABLECE UNA CLASIFICAC MPLIACIÓN DE LA CASA DE NIÑOS SE ESTABLECEN DOS ZONAS CON F ILESGO BAJO SE DA ENTRE LOS 20 KW Y LOS 30KW, POR LO QUE NO UEGO FIJADA EN EL CTE. ASÍ MISMO LA ZONA DE LA CALDERA SE CO CIÓN DE LAS ZONAS DE RIESGO INTEGRADAS EN LOS EDIFICIOS. PARA EL CASO DE LA RIESGO QUE SON LA COCINA, SITUADA EN EL OFFICE, Y LA SALA DE CALDERAS. DADO A 20 kW no entra en ninguna de las clasificaciones de Riesgo, ya que el les necesario que los materiales de esa sala tengan la resistencia al insidera que al ser preexistente cumple con las exigencias requeridas jación en ese punto.

SS SA LEYENDA DE INCENDIOS OI EXTINTOR PORTÁTIL DE EFICACIA 21A-1138



PROYECTO AMPLIACIÓN DE LA CASITA DE NIÑOS EN CALLE MAR ADRIÁTICO 17, DE VALDETORRES DE JARAMA (MADRID)

AYUNTAMIENTO DE VALDETORRES DE JARAMA PLAZA DE LA CONSTITUCIÓN, 1 28150 VALDETORRES DE JARAMA, MADRID PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

telephone: mobile phone: e-mail:

MARÍA DEL MAR SÁNCHEZ OLIVER AVDA. MONASTERIO DEL ESCORIAL

914271651 607453330 marsanchezoliver@gmail.com

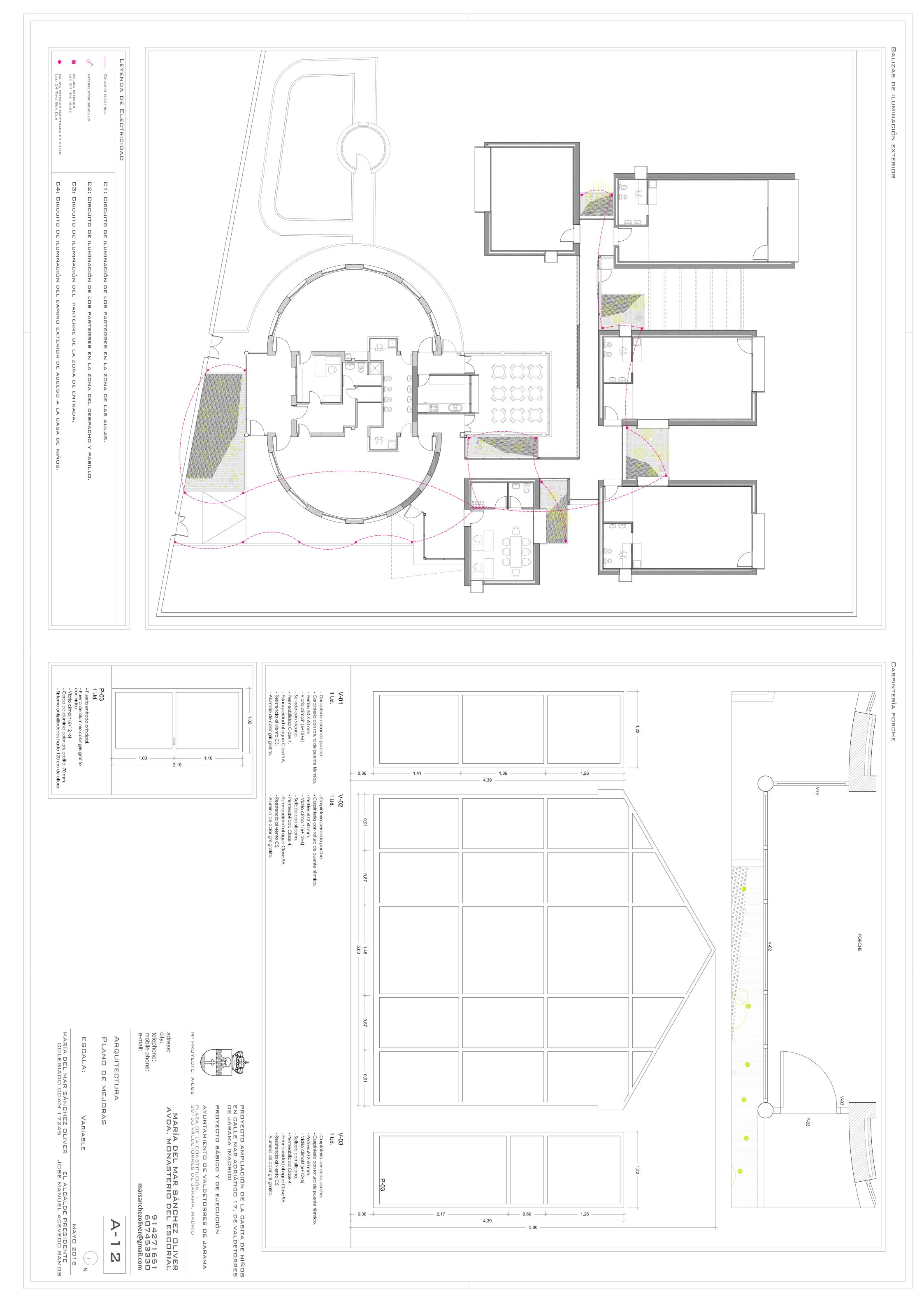
>

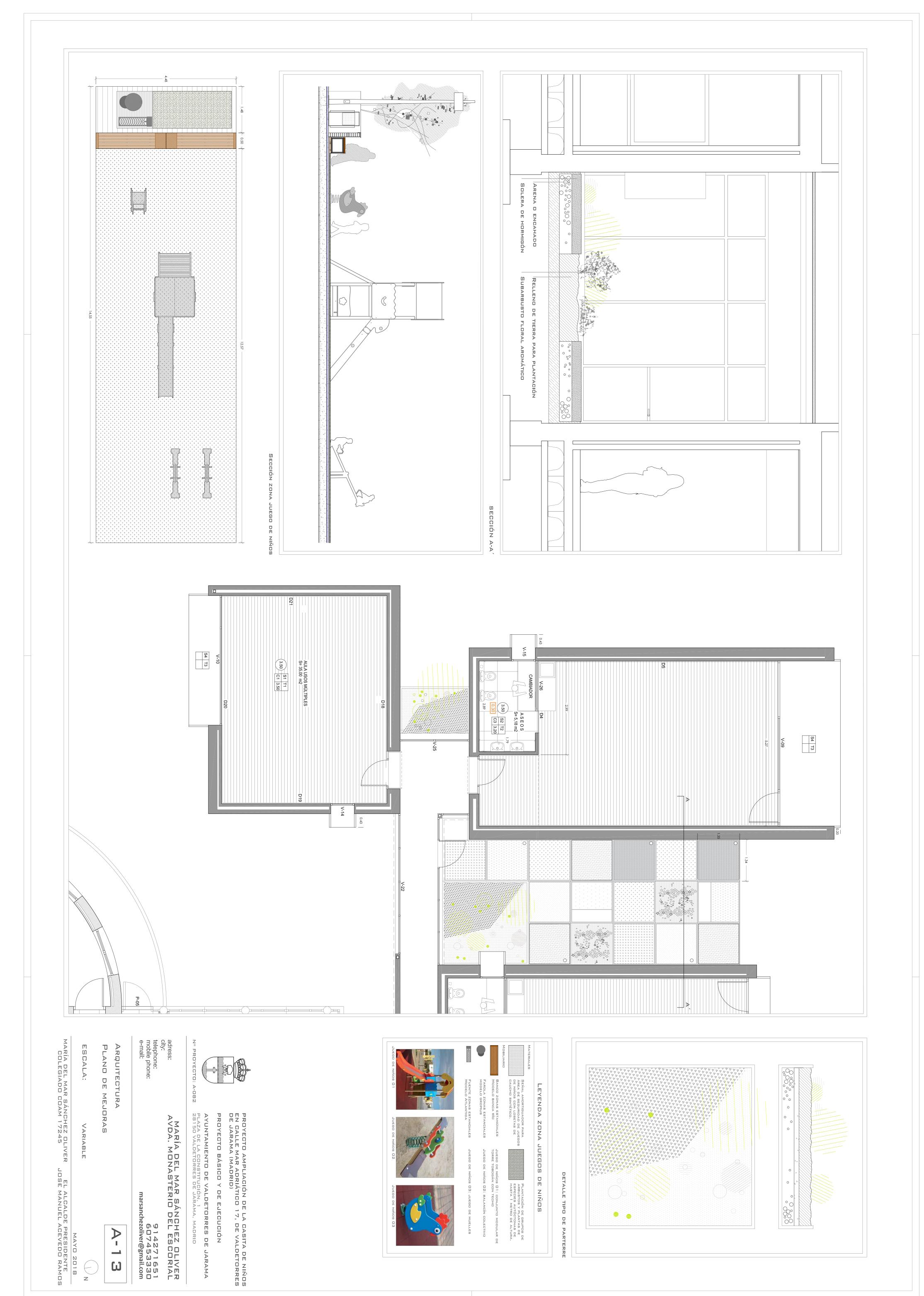
ARQUITECTURA

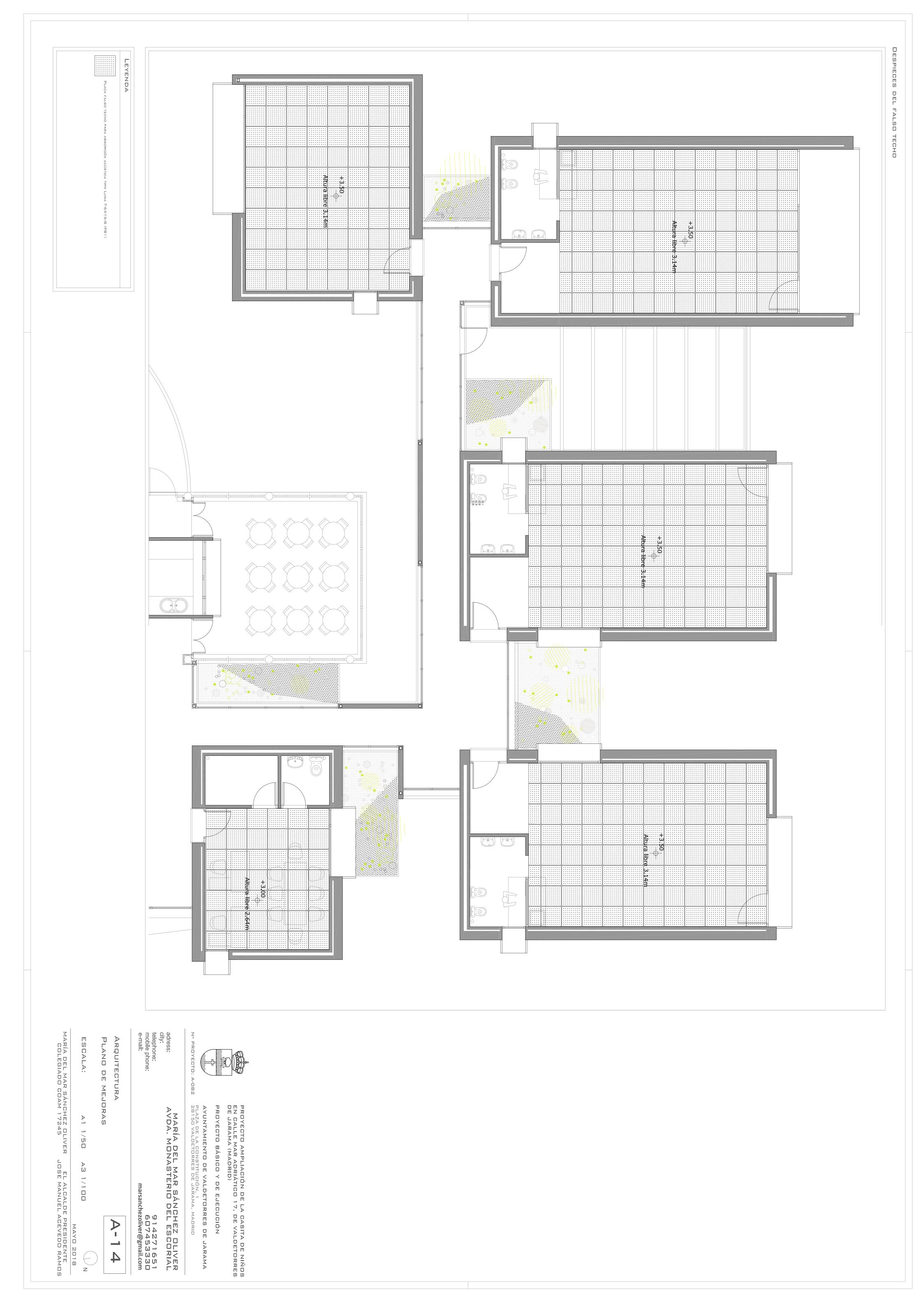


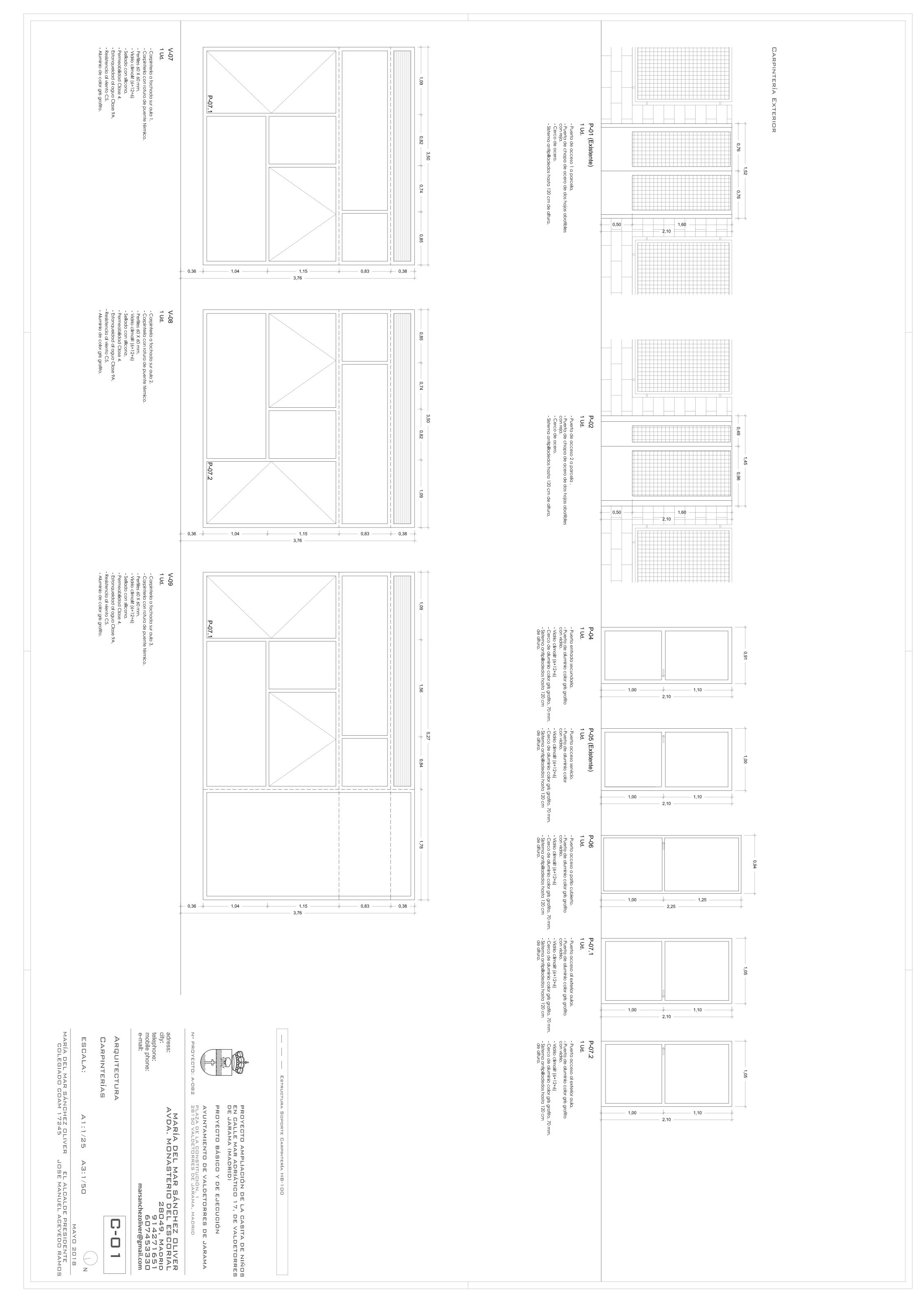
MARÍA DEL MAR SÁNCHEZ OLIVER COLEGIADO COAM 17245 SEGURIDAD FRENTE A INCENDIOS A1:1/100 A3:1/200 EL ALGALDE PRESIDENTE JOSE MANUEL AGEVEDO RAMOS MAYO 2018

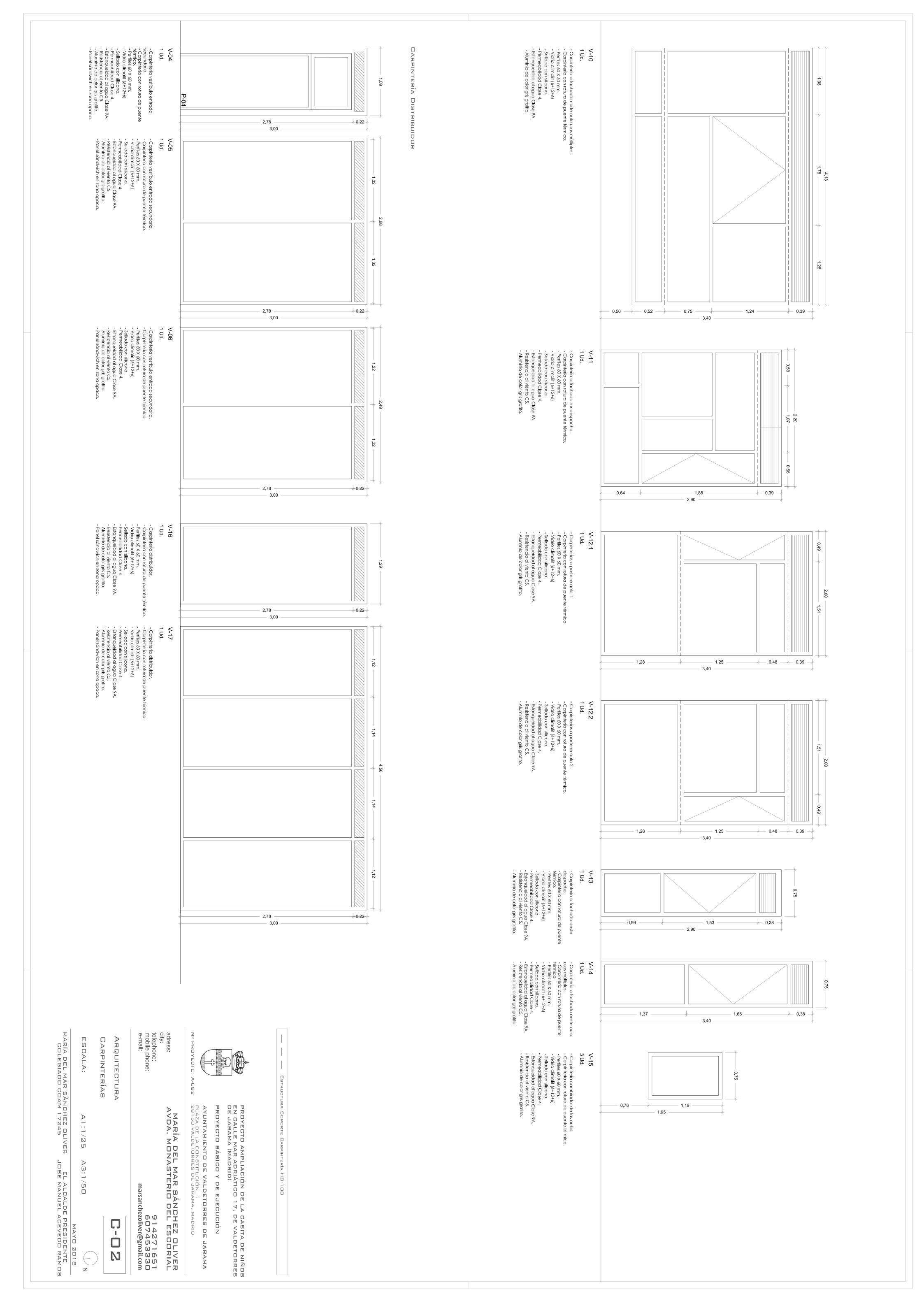
ESCALA:

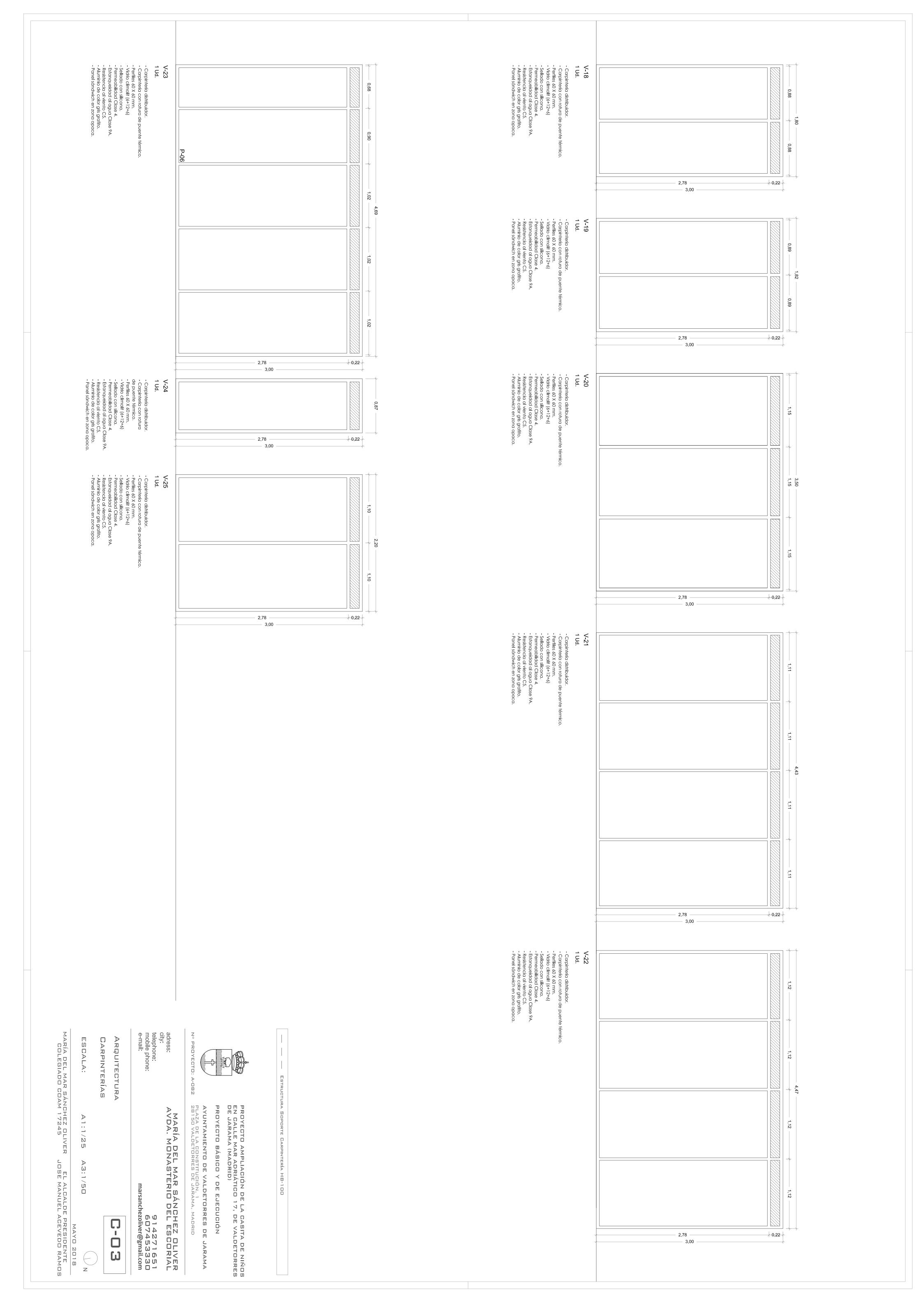


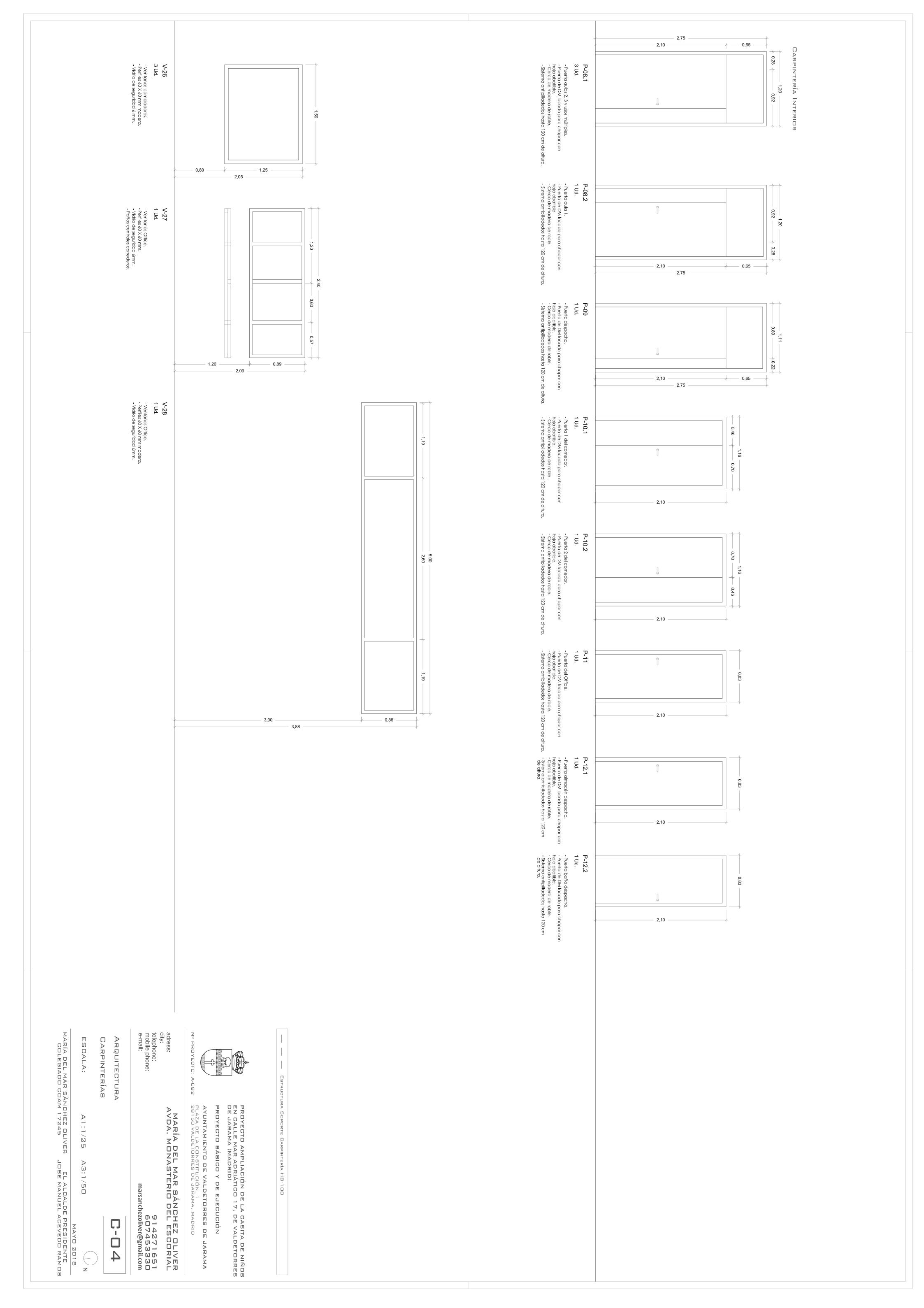


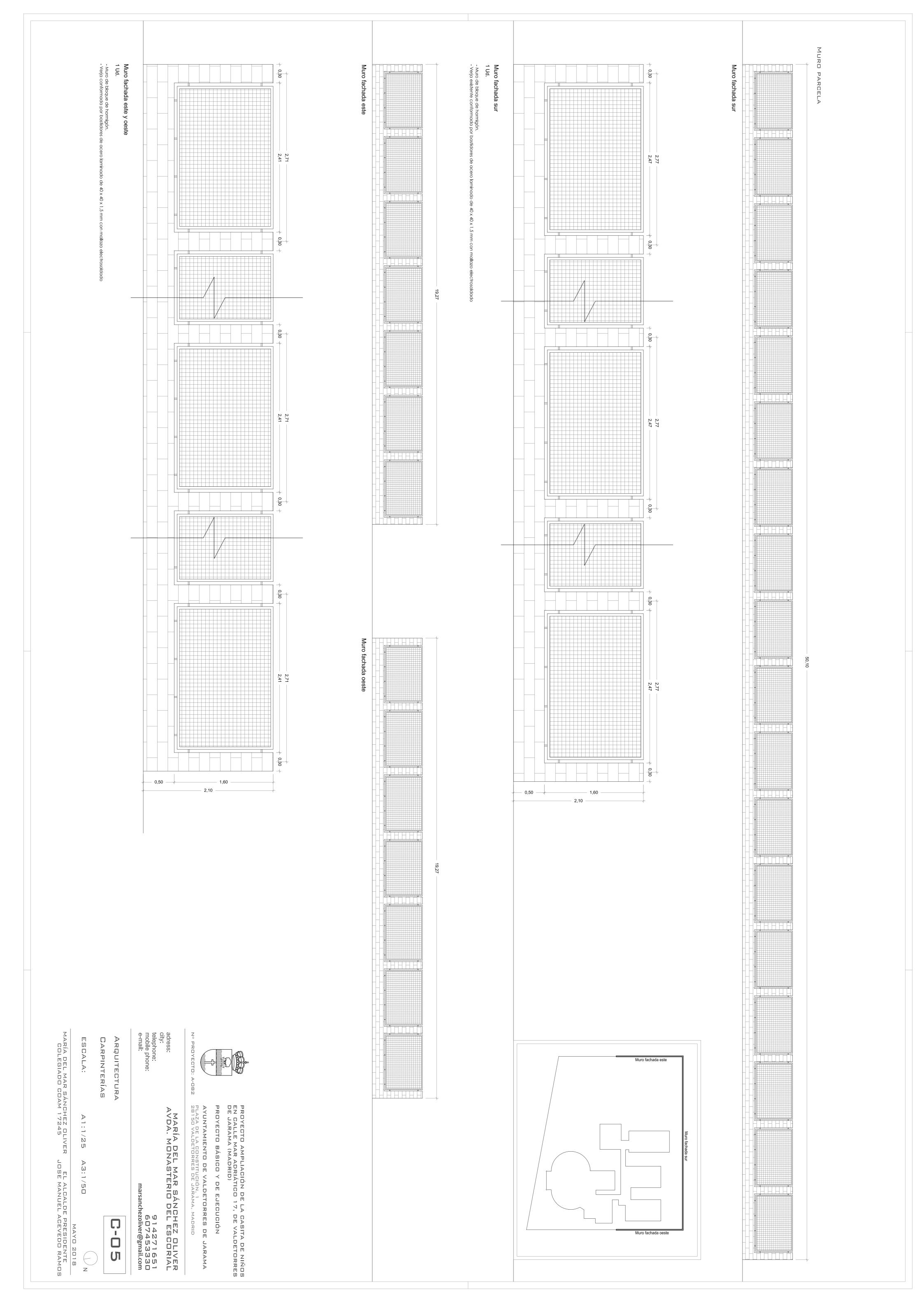


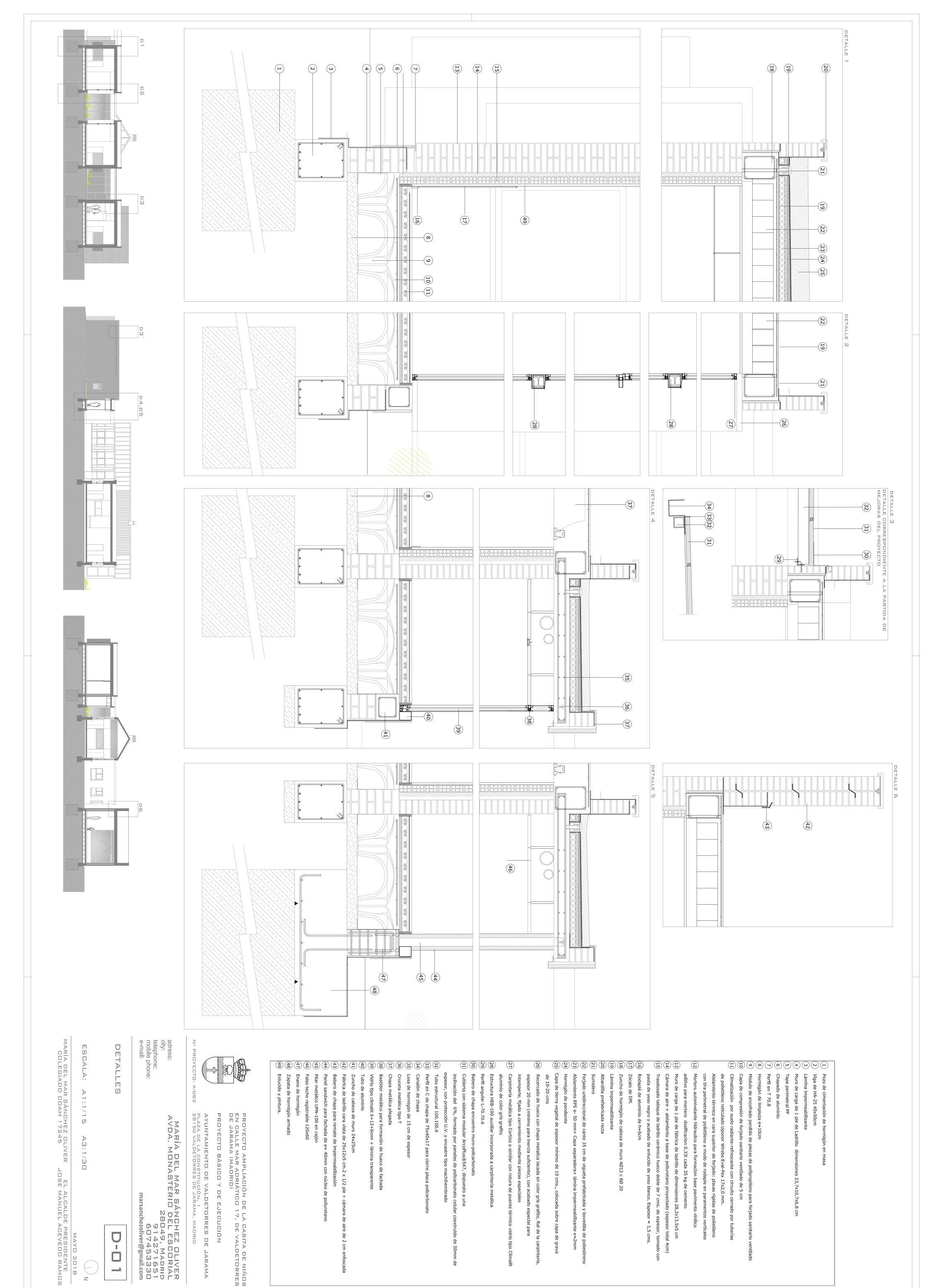


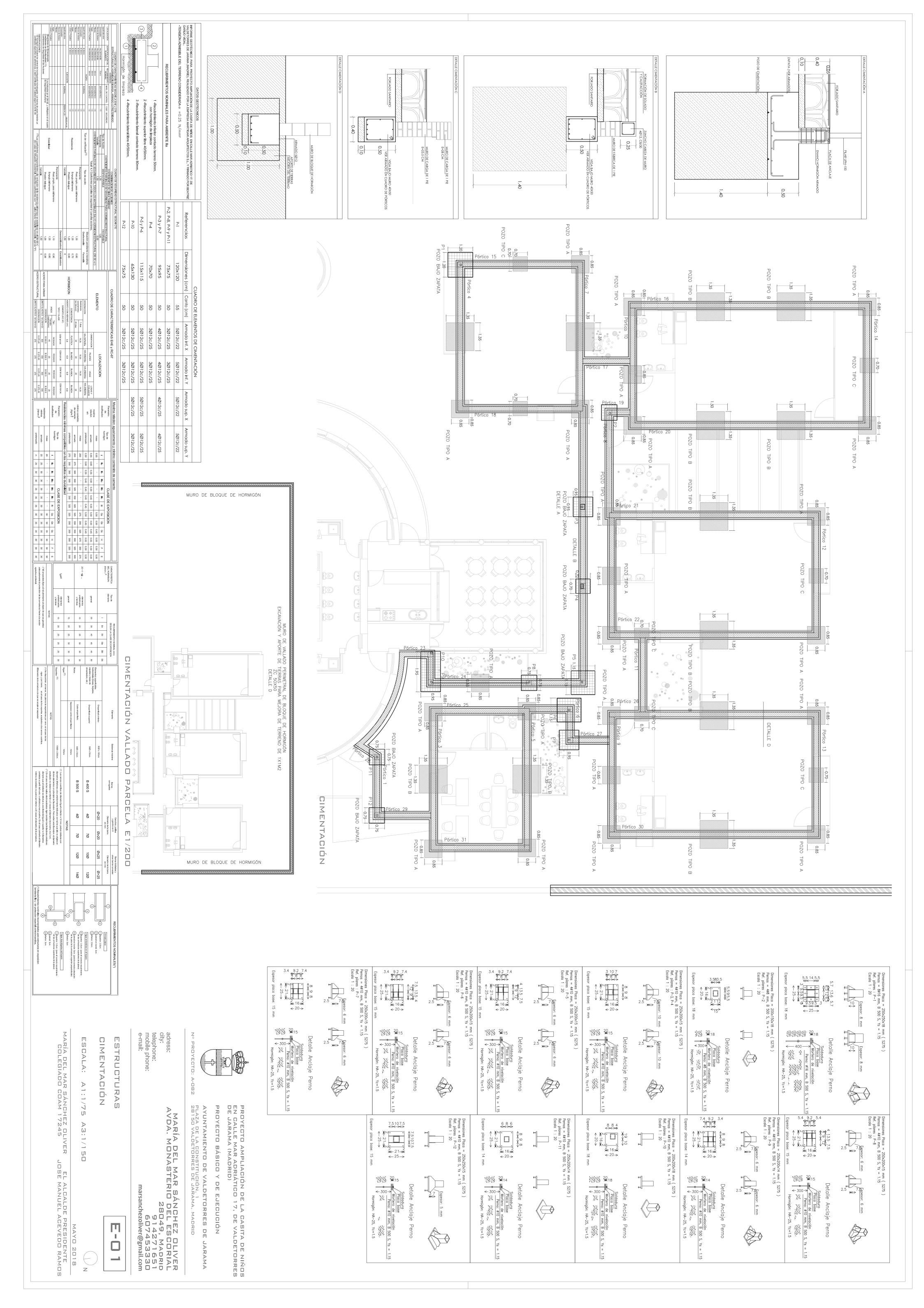


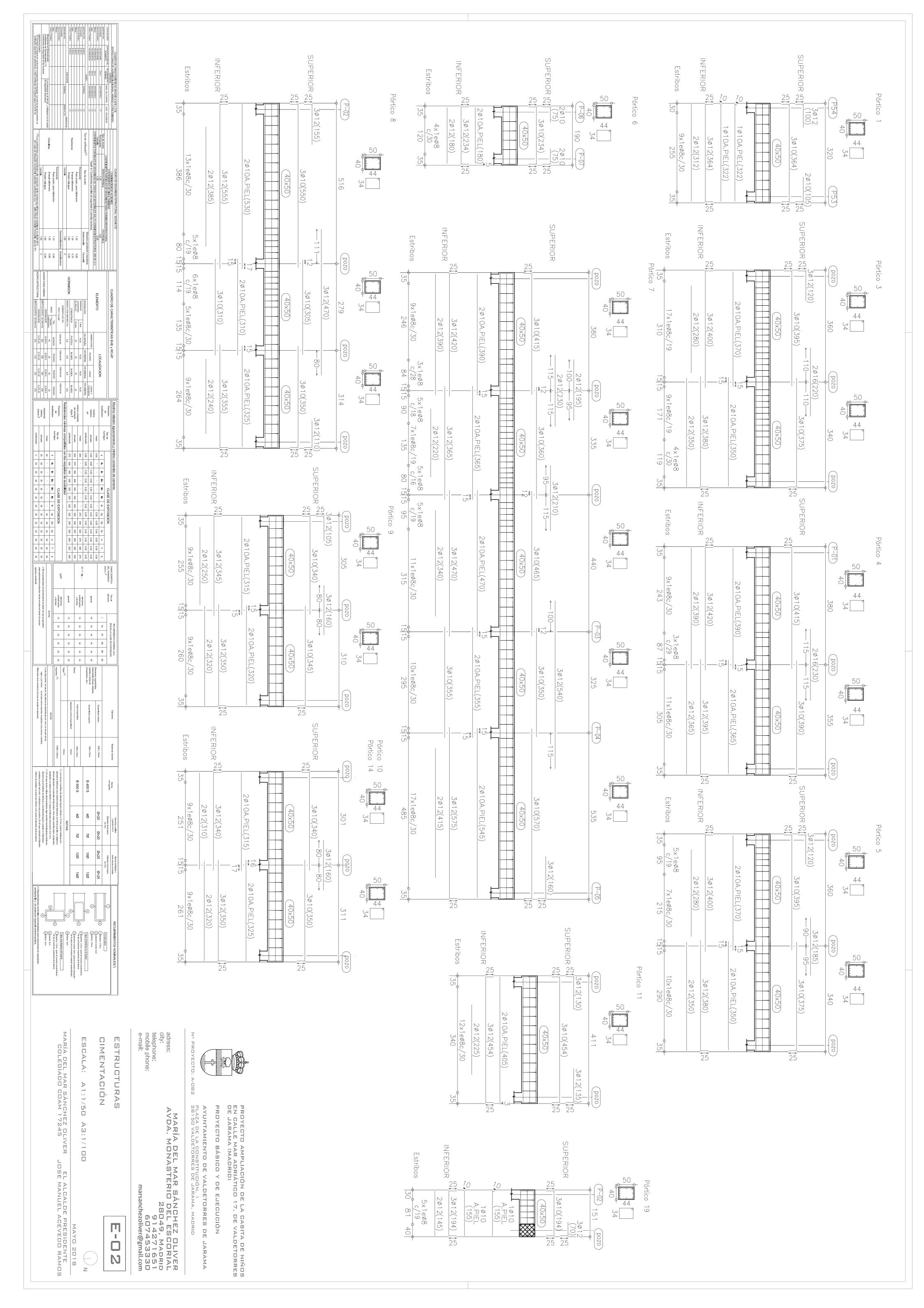


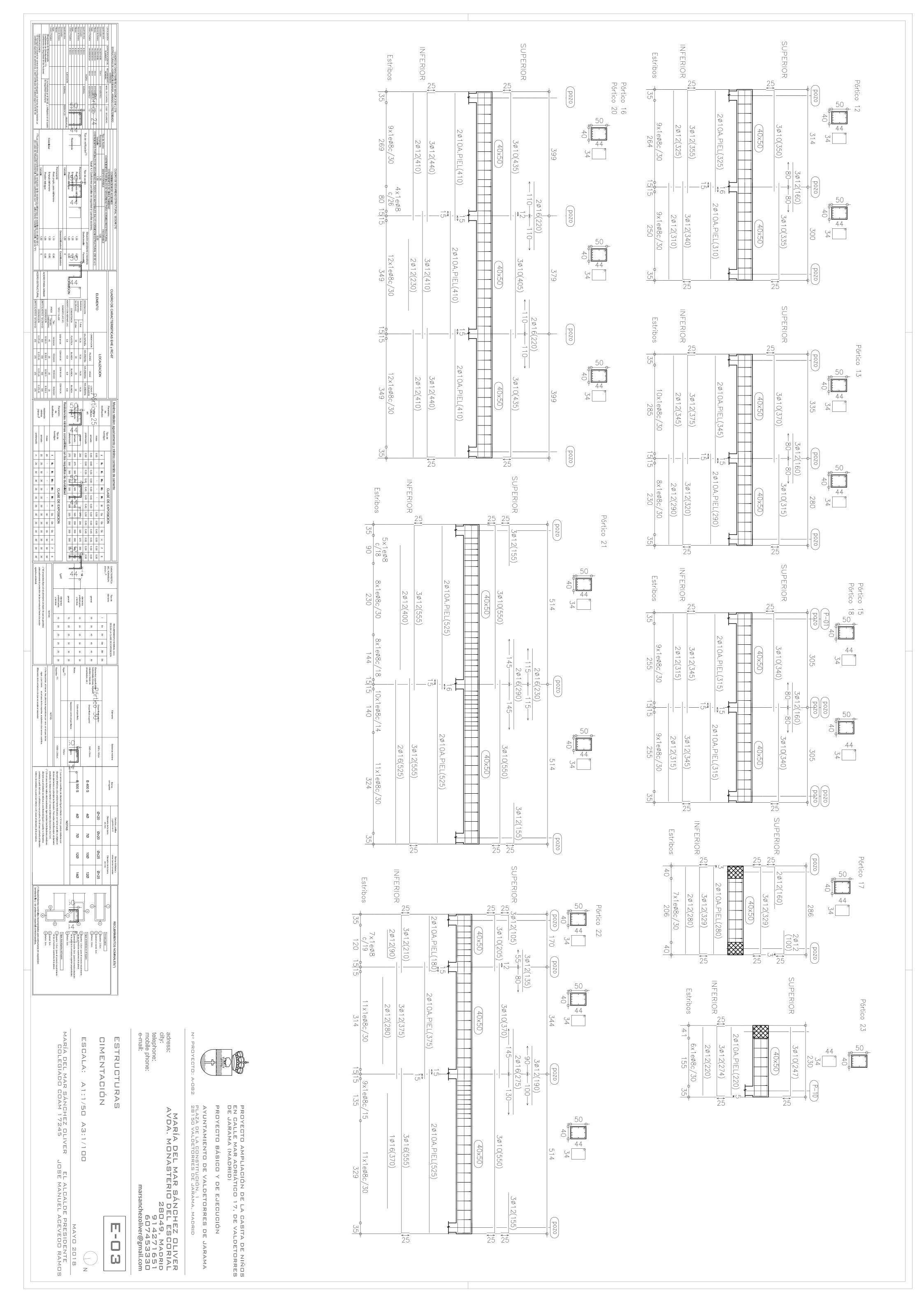


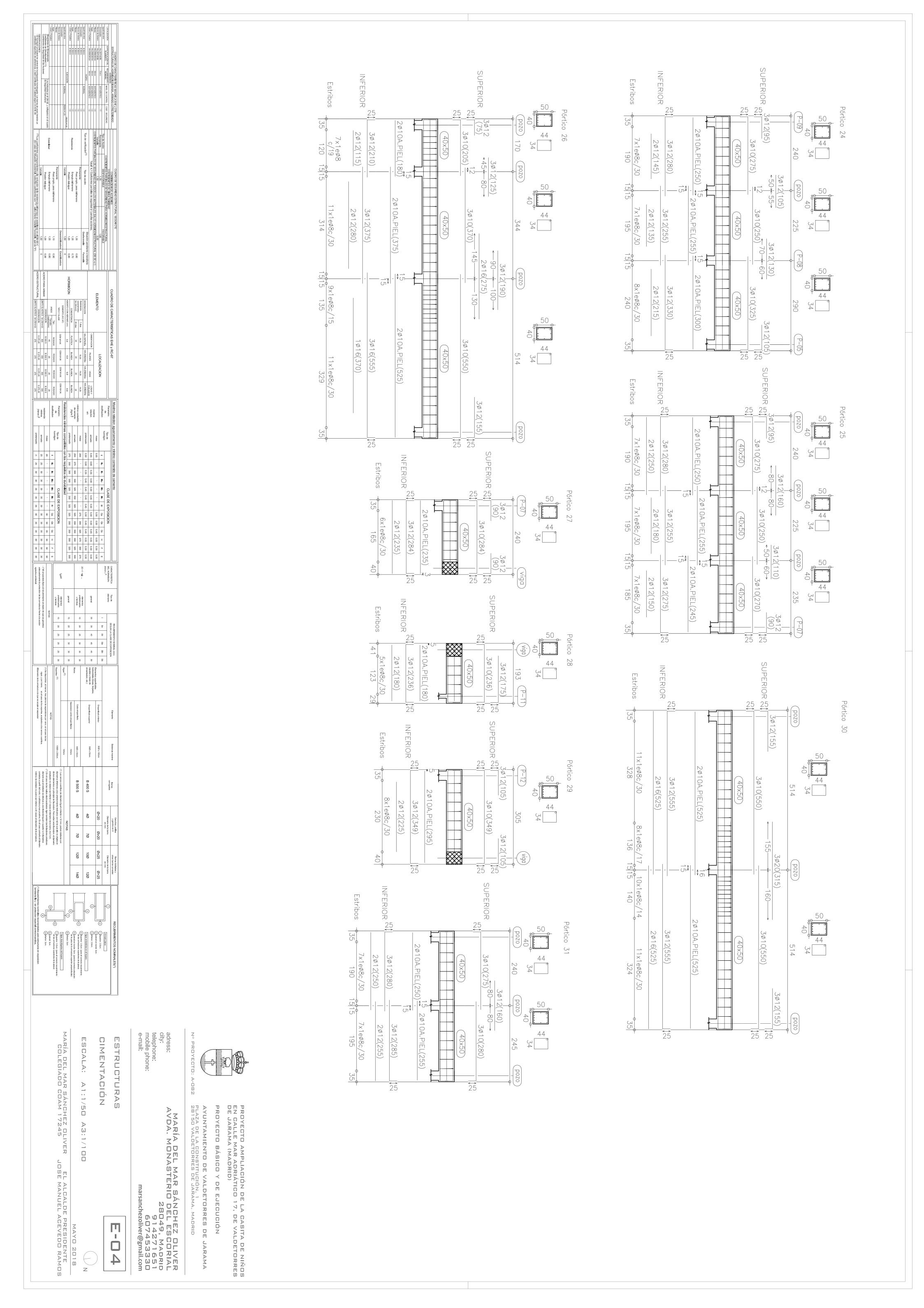


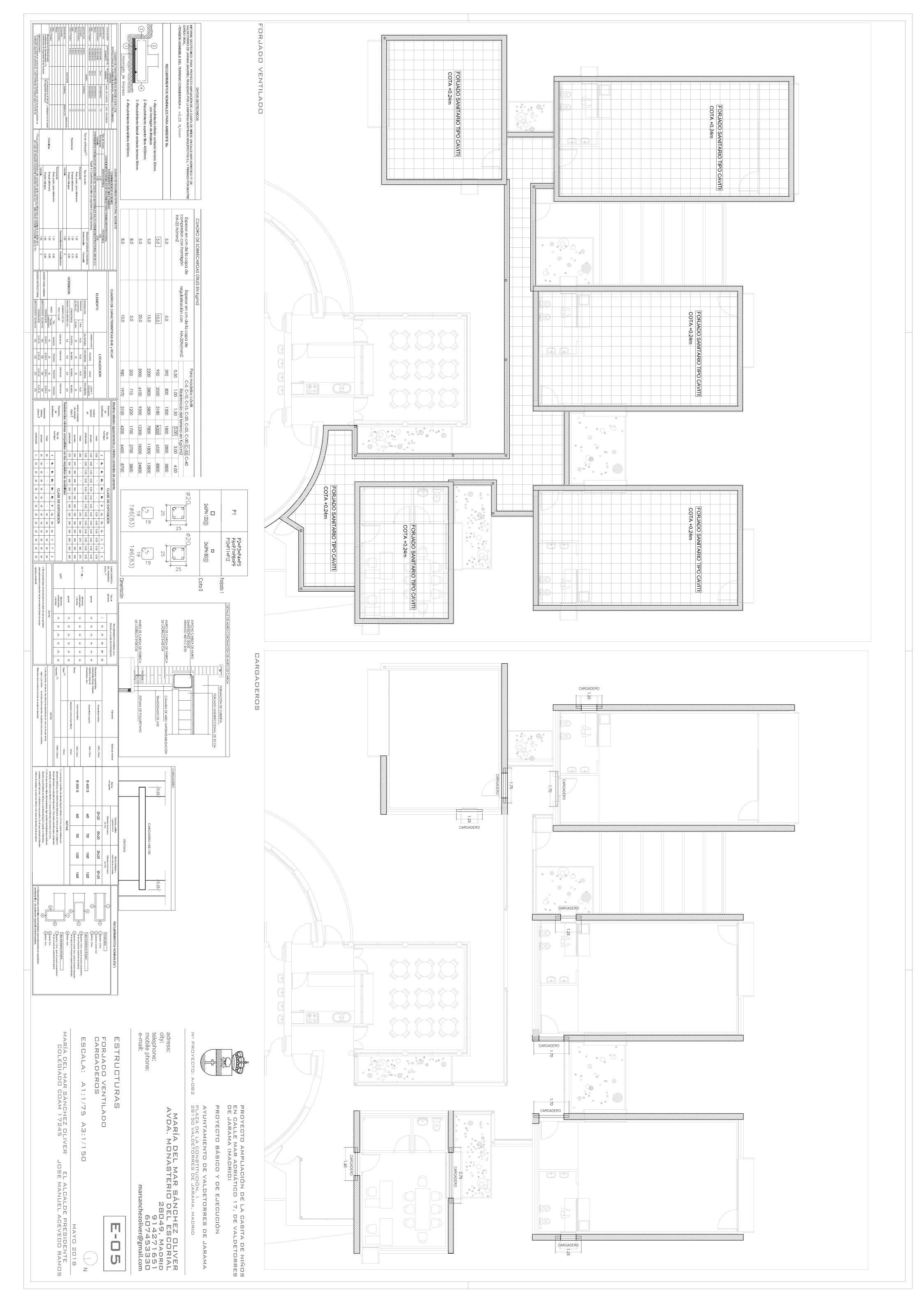


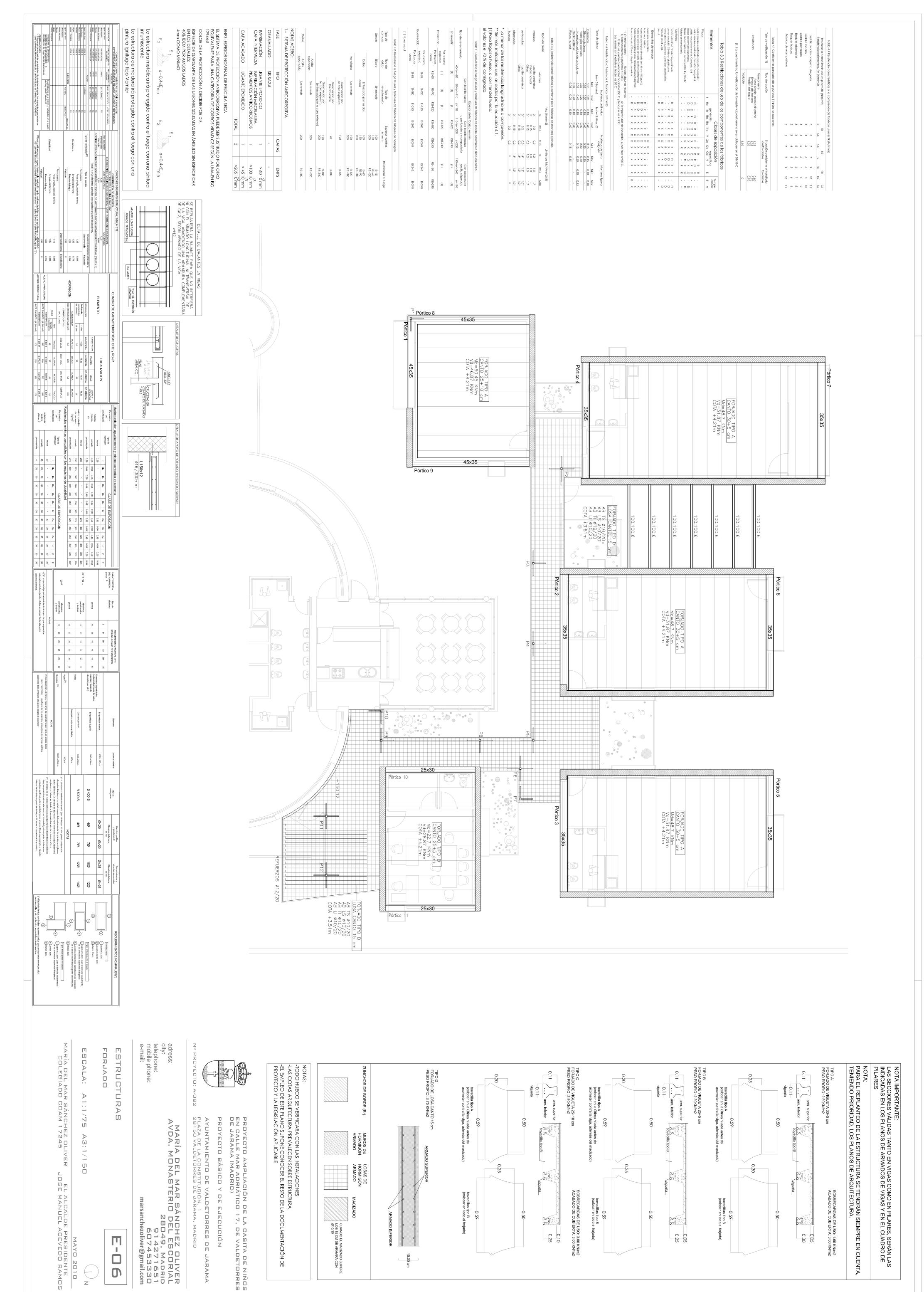


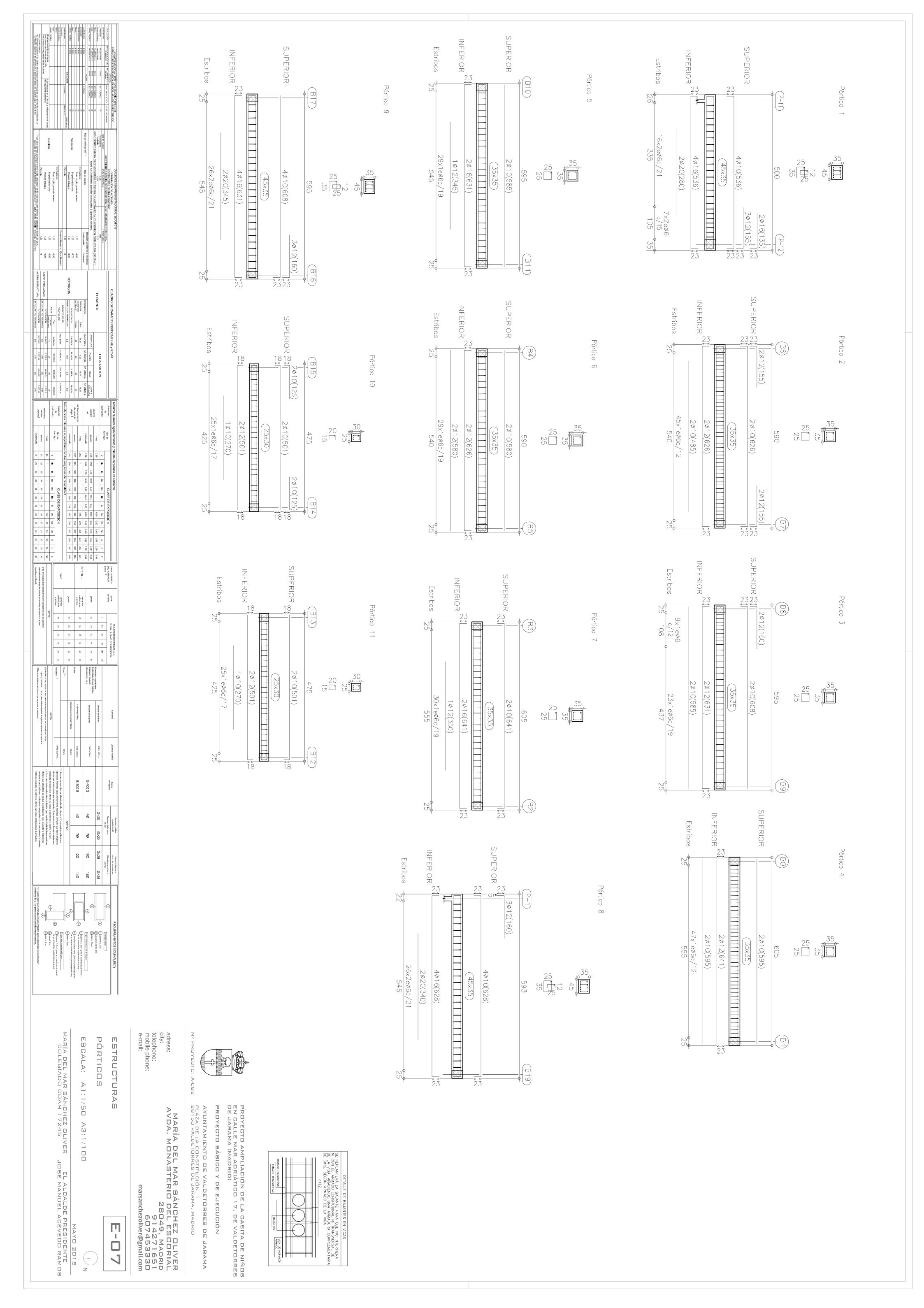


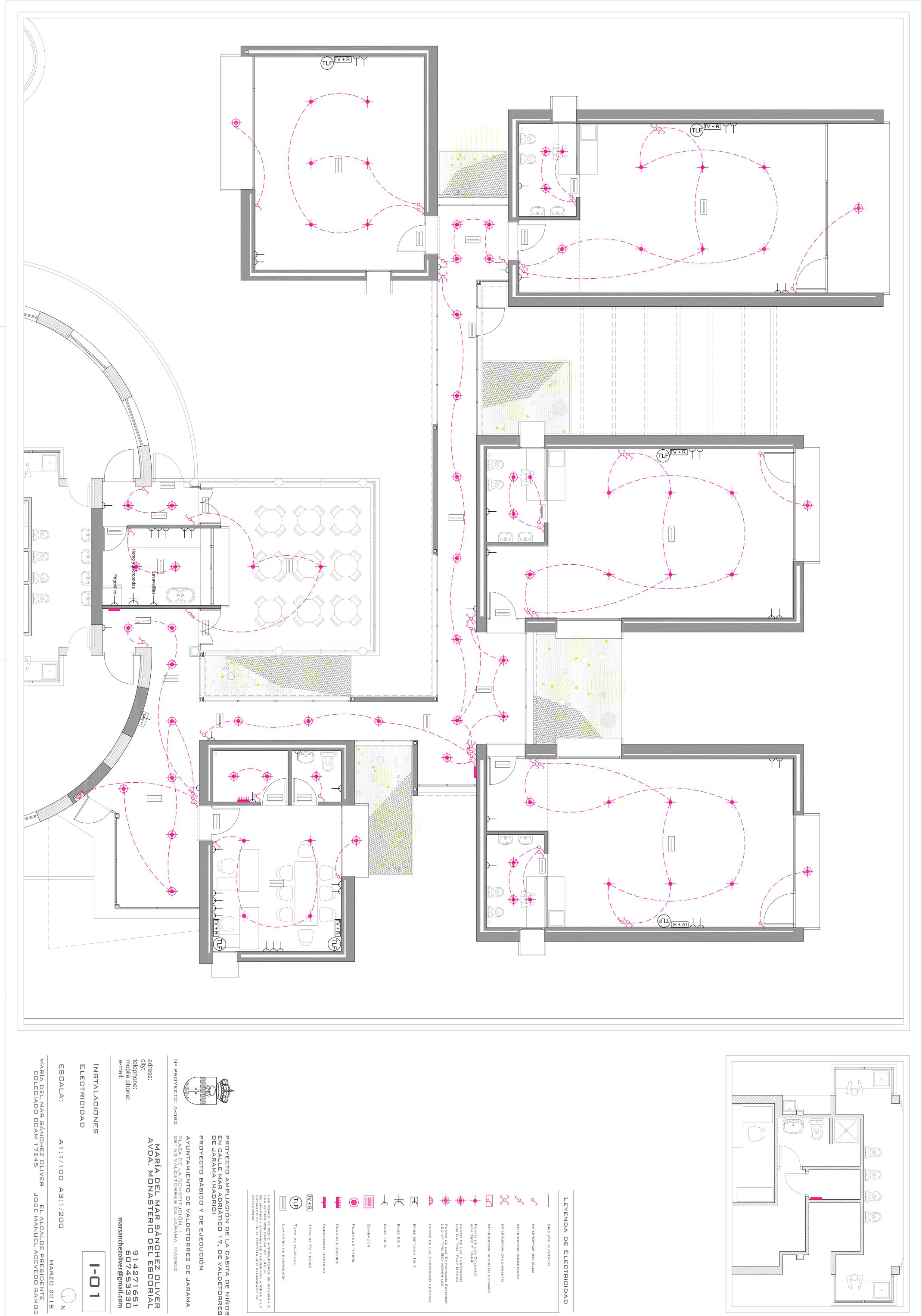














PROYECTO AMPLIACIÓN DE LA CASITA DE NIÑOS EN CALLE MAR ADRIÁTICO 17, DE VALDETORRES DE JARAMA (MADRID) PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

MARÍA DEL MAR SÁNCHEZ OLIVER AVDA. MONASTERIO DEL ESCORIAL

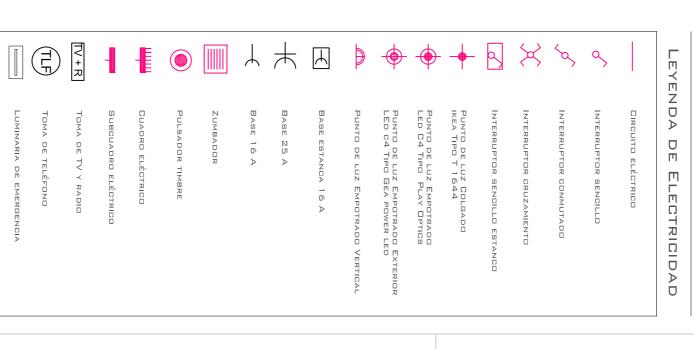
914271651 607453330 marsanchezoliver@gmail.com

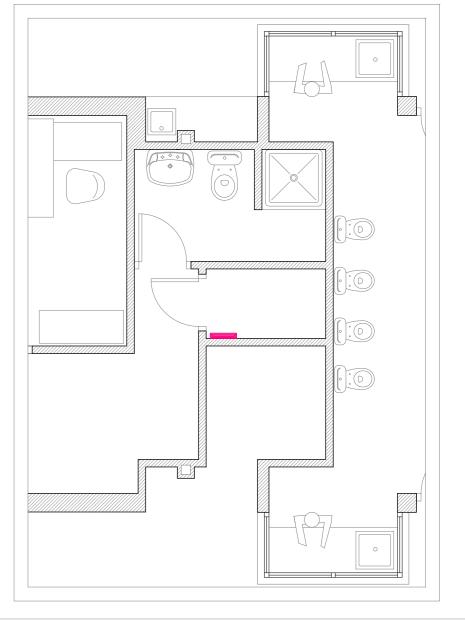
I-O 1

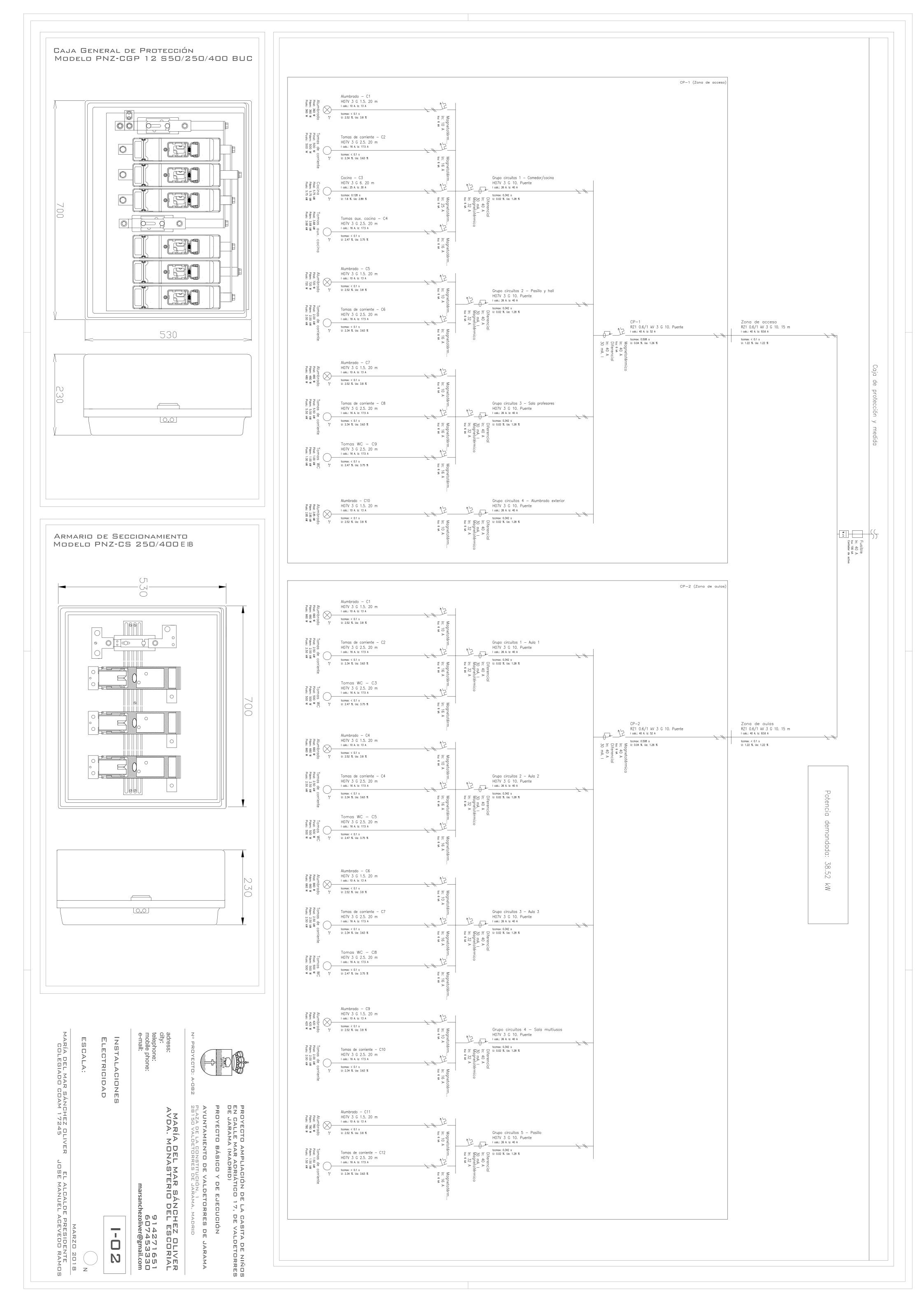
A1:1/100 A3:1/200

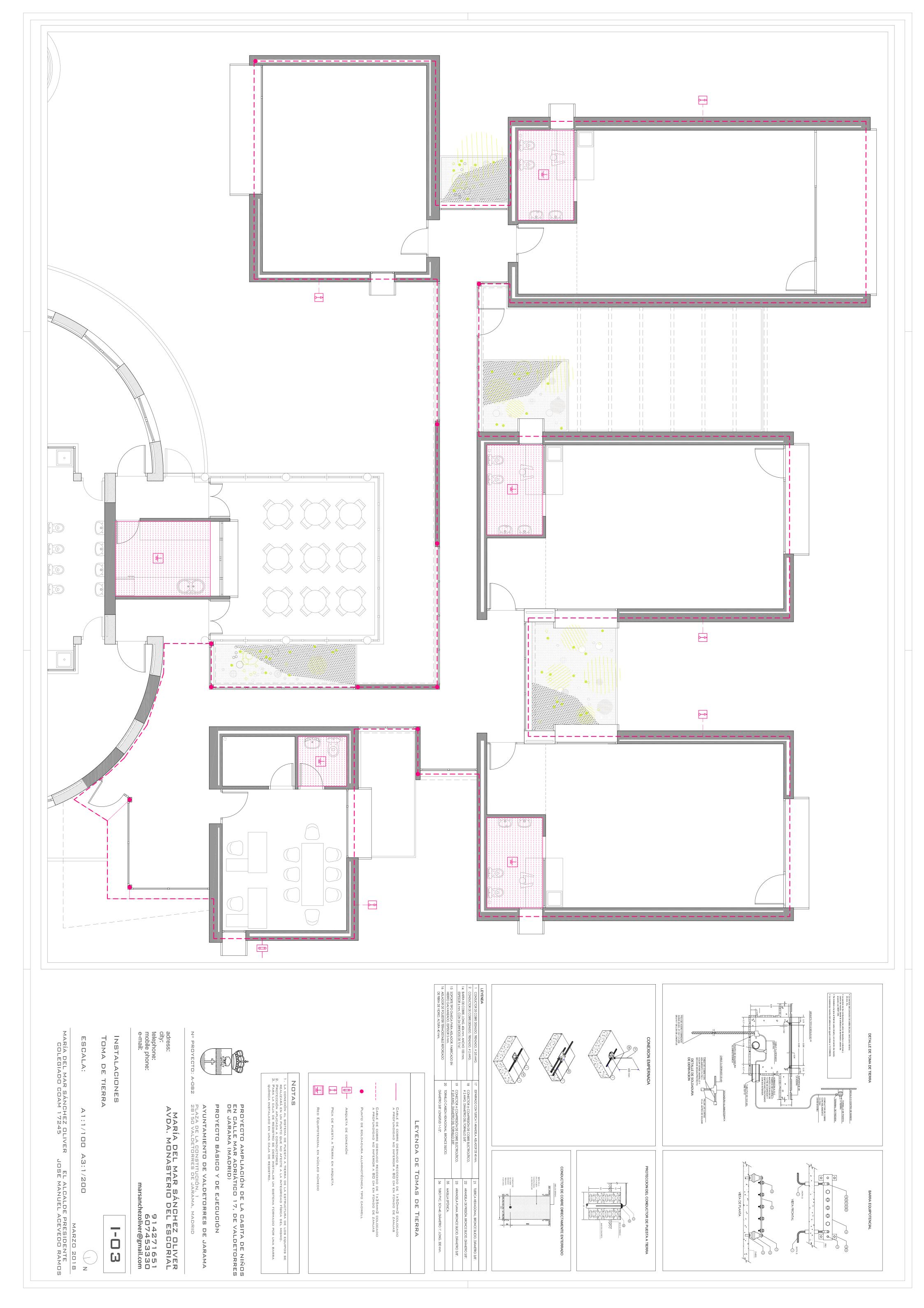
Z

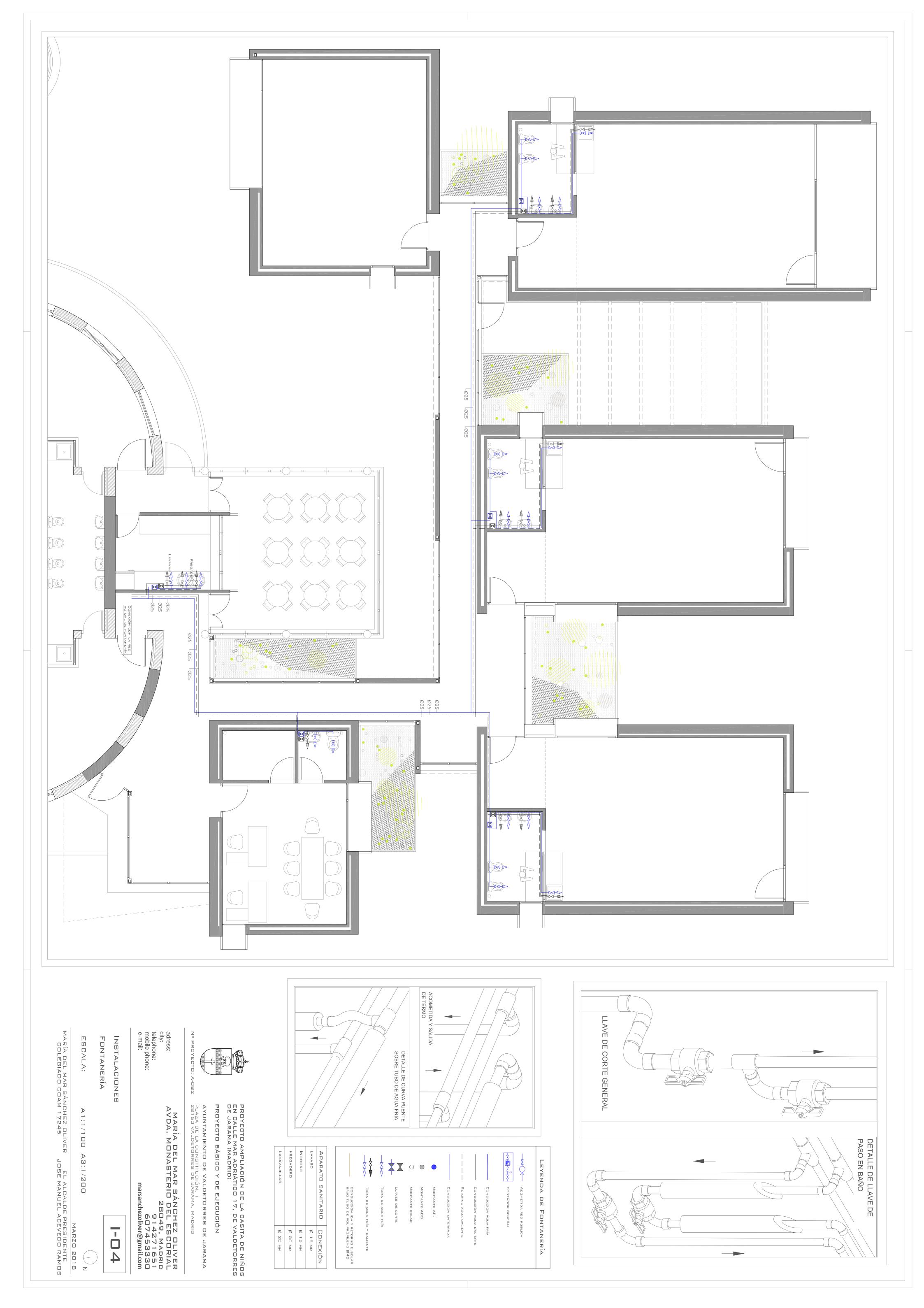
LAS TOMAS DE RED E INTERRUPTORES SE SITUARÁN A UNA ALTURA POR ENGIMA DE 1,40 M. SE AÑADIRÁ LUMINARIA DE EMERGENCIA ACORDE A LO ESTABLECIDO EN EL DB-SUA 4-2 ALUMBRADO DE EMERGENCIA TOMA DE TELÉFONO IA DE TV Y RADIO

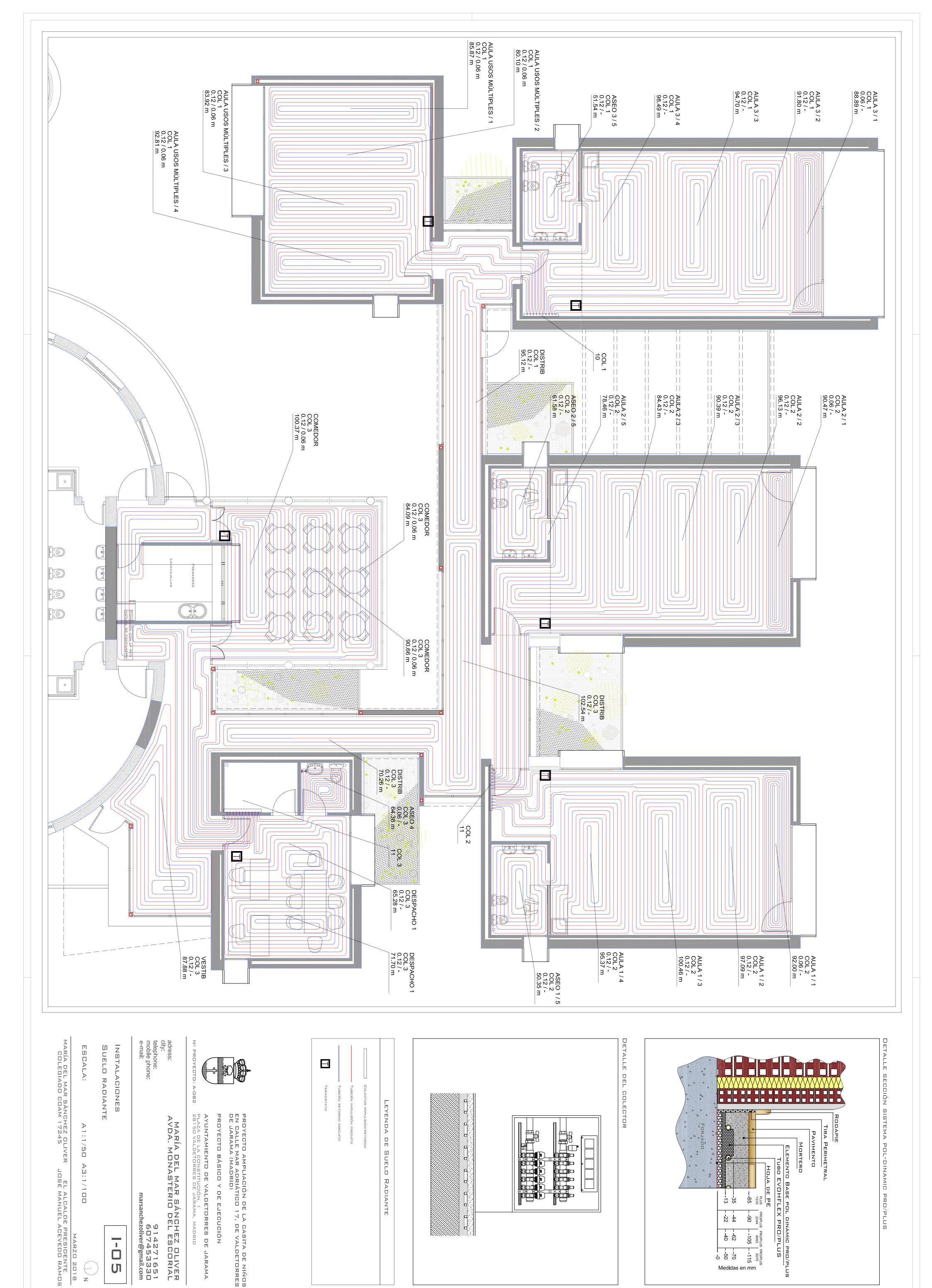












<u>-</u>

U

Z

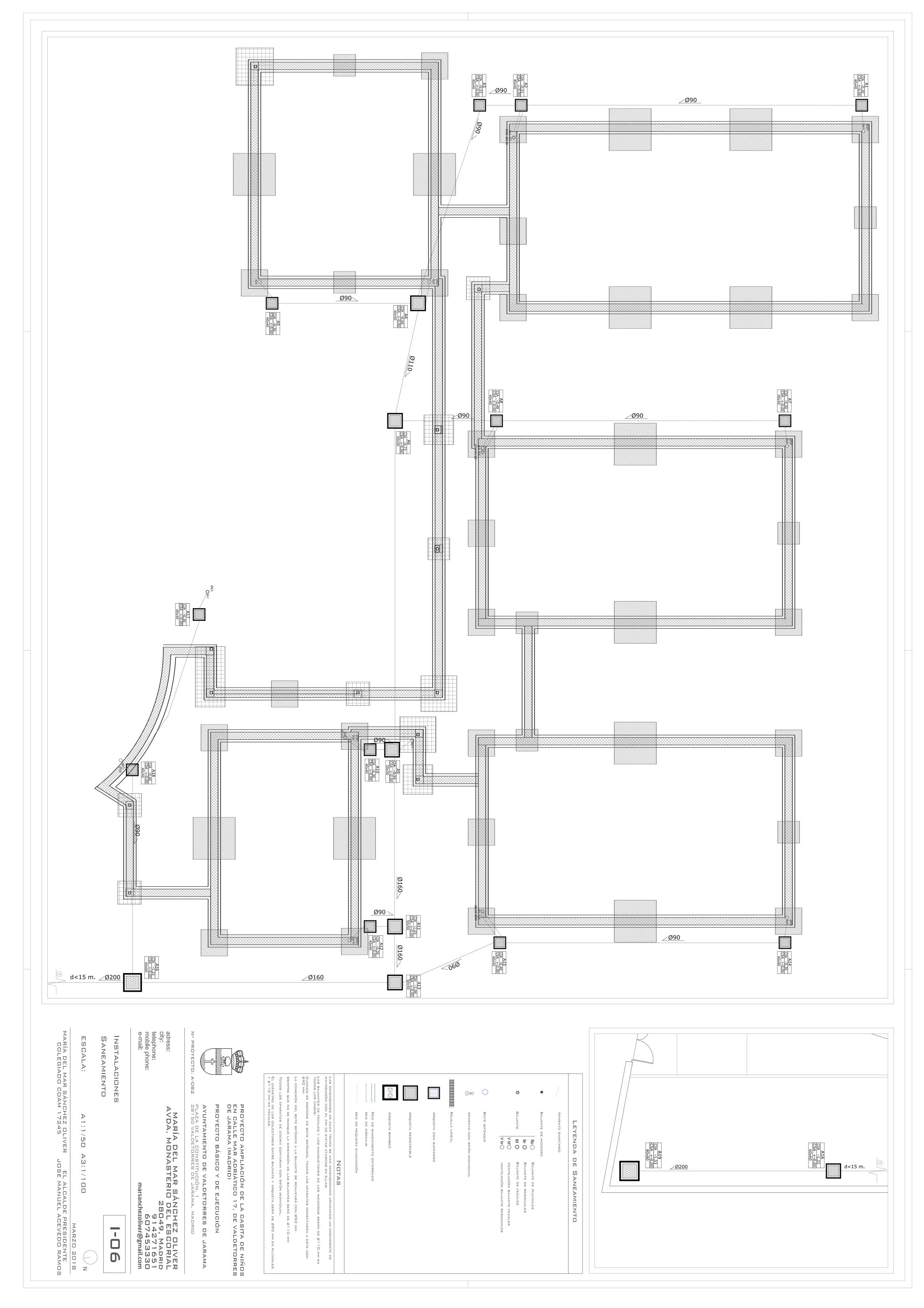
PRO/PLUS 22/44 --90

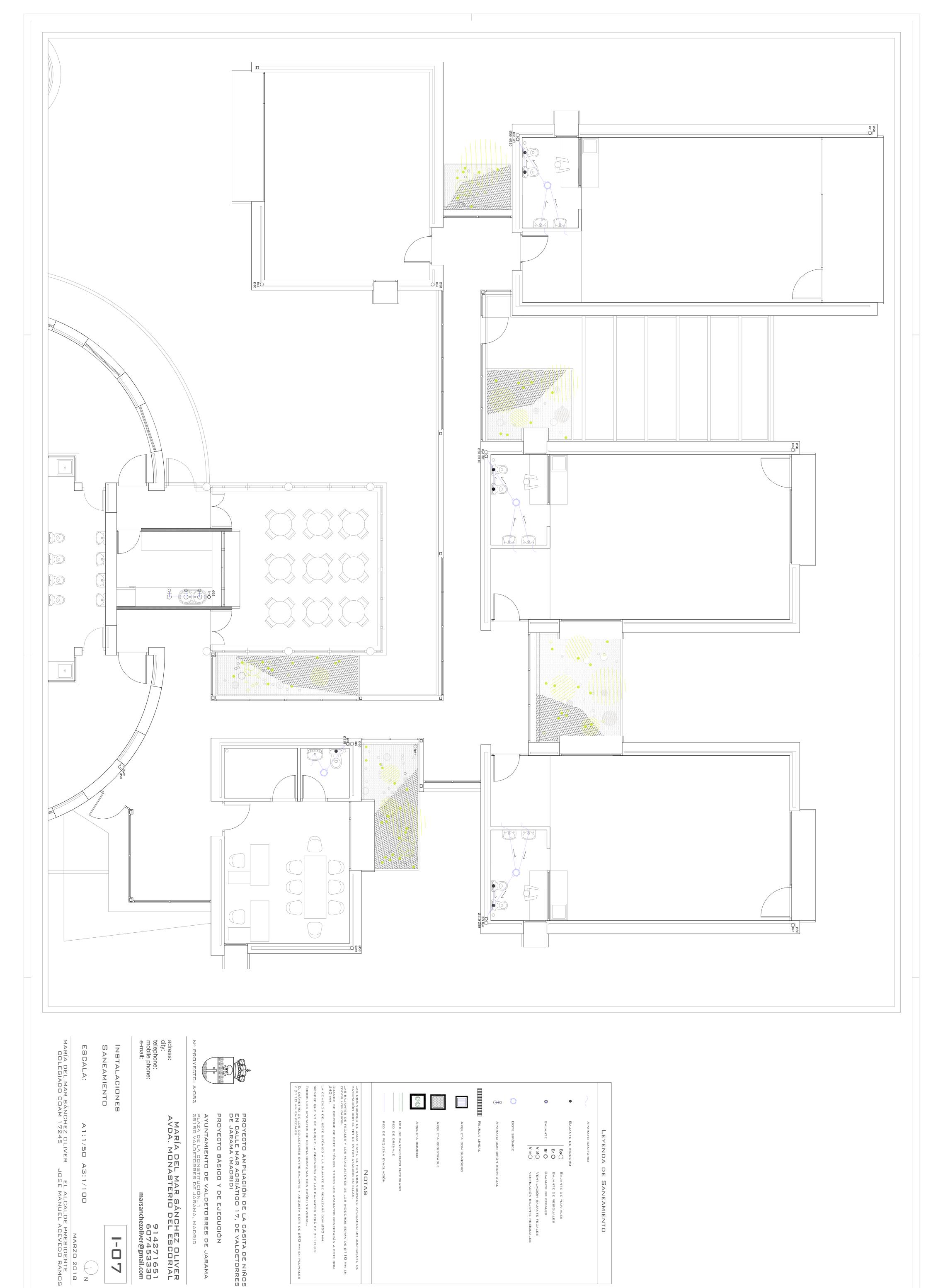
PRO/PLUS 40/62 - **-105**

--62 --40

-70 PROPPLUS 50/70 -70 -70 Medidas en mm

--50 --0





Z

