



Enrique Martínez Sierra.- Doctor Arquitecto
C/ Meléndez Valdés nº 41-Local izq.- 28015.-Madrid
Tel.-607445593/915442239
enriquemartinezsierra@thelab-ra.es

5.6. Anejo económico

Proyecto de inversión de reposición urgente de la red de agua, del alcantarillado, arquetas y soterramiento de las canalizaciones para telefonía y red eléctrica, así como el pavimento, aceras, zonas de aparcamiento y mobiliario urbano en las calles del municipio denominadas Mayor, Calvo Sotelo y Plaza de José Antonio en Valdetorres de Jarama, Madrid

ANEJO ECONÓMICO:

El presupuesto de ejecución material, incluido el E.S.S.: **425.511,36€**

El presupuesto de contrata, contemplado el 13% de G.G. y el 6% de B.I.: **506.358,52€***

El presupuesto final, contemplando el % de IVA, I.G.I.C. ó I.P.S.I. (según zona): **612.693,81 €**

Superficie afectada por la actuación: **3.280 m2**

Repercusión €/m2: $612.693,81/3.280=186,79€/m2$

Plazo de ejecución de las obras: **4 meses**

Clasificación Estadística de Productos por Actividades (CPA):

F CONSTRUCCIONES Y TRABAJOS DE CONSTRUCCIÓN

42.99.29 Trabajos de construcción de obras de ingeniería civil n.c.o.p.

Vocabulario Común de Contratos Públicos (CPV).

45231000-5 Trabajos de construcción de tuberías, líneas de comunicación y líneas de conducción eléctrica.

45233252-0 Trabajos de pavimentación de calles.

45233330-1 Trabajos de cimentación de calles.

Clasificación del contratista:

Grupo G) Viales y Pistas.

Subgrupo 6. Obras viales sin cualificación específica.

Categoría del contrato: **Categoría 3.**

La categoría de los contratos de obras, determinadas por su anualidad media, a las que se ajustará la clasificación de las empresas serán las siguientes: De categoría 3 cuando la citada anualidad media exceda de 360.000 euros y no sobrepase los 840.000 euros

*Los Gastos Generales llevan incluida la **Tasa por Dirección de Obra del 4%**.

La tasa por dirección e inspección de obras se liquida de acuerdo con el Decreto 137/1960, de 4 de febrero (publicado en Boletín Oficial del Estado número 31, páginas 1452 a 1454), vigente de acuerdo con lo dispuesto en la Disposición Final Primera de la Ley 25/1998, de 13 de julio, de Prestaciones Patrimoniales de Carácter Público.

La base de la tasa es el importe líquido de las obras ejecutadas, incluidas las adquisiciones y suministros previstos en los proyectos, según certificaciones expedidas por el Servicio.

Proyecto de inversión de reposición urgente de la red de agua, del alcantarillado, arquetas y soterramiento de las canalizaciones para telefonía y red eléctrica, así como el pavimento, aceras, zonas de aparcamiento y mobiliario urbano en las calles del municipio denominadas Mayor, Calvo Sotelo y Plaza de José Antonio en Valdetorres de Jarama, Madrid